

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเพิ่มเติมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ของบริษัท ปิยู เรียวเอสเตท จำกัด ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ดังนี้

- **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ**
 - สภาพภูมิประเทศ
 - คุณภาพอากาศ
 - เสียง
 - ความสั่นสะเทือน
 - การพังทลายของดิน
 - การจัดการดินขุด
 - คุณภาพน้ำ
- **ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ**
 - นิเวศวิทยานบก
 - นิเวศวิทยาทางน้ำ
 - น้ำเสีย
 - การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
 - การจัดการมูลฝอย
 - ระบบไฟฟ้า
 - การป้องกันอัคคีภัย
 - การจราจร
- **คุณค่าคุณภาพชีวิต**
 - ผลกระทบทางสังคม
 - สภาพทางเศรษฐกิจ
 - ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน
 - การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ
 - ความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ
 - ผลกระทบจากการก่อสร้างใต้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง
 - การรื้อถอนระบบสายไฟฟ้าแรงต่ำ
 - การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว

ทั้งนี้สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ของบริษัท ปิยู เรียวเอสเตท จำกัด ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2567 ดังมีรายละเอียดแสดงในตารางที่ 2.1 และรายละเอียดรูปภาพแสดงดังภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการทั่วไป <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ตั้งอยู่ที่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี ดำเนินการโดยบริษัท ปิ๊ปปี้ เรียลเอสเตท จำกัด โดยโครงการประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 7 อาคารแต่ละอาคารมีความสูง 22.50 เมตร (อาคาร A D และ G ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า ส่วนอาคาร B C E และ F ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) ทางเชื่อมอาคาร A และ G จำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บริเวณชั้นที่ 8 จำนวน 1 แห่ง และบริเวณ ชั้นดาดฟ้า จำนวน 1 แห่ง มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 1,770 ห้อง อาคารสโมสร ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร สระว่ายน้ำ น้ำ จำนวน 3 แห่ง (ภายนอกอาคาร) ห้องพักผ่อนรวม จำนวน 2 ห้อง และป้อมยาม จำนวน 1 หลัง โดยจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 3 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 33554 192722 และ 192723 เลขที่ดิน 10 118 และ 119 ตามลำดับ มีขนาดพื้นที่ 17-1-77.8 ไร่ หรือ 27,911.2 ตารางเมตร โดยโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท ปิ๊ปปี้ เรียลเอสเตท จำกัด จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดีหามจิว จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการทั่วไป		
1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ อย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่ เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการเป็นเอกสาร พร้อมข้อมูลที่ เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการทั่วไป 3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ	- โครงการเริ่มก่อสร้างฐานรากเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 ทั้งนี้โครงการไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอล์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>มาตรการทั่วไป</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวว่ากระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p>	<p>- โครงการยังไม่มี การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอล์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>มาตรการทั่วไป</p> <p>4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) แต่ยังไม่ได้มีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล ทั้งนี้หากโครงการมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคลจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
<p>มาตรการทั่วไป</p> <p>5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิด ความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิต และทรัพย์สินของ ประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้าและแจ้ง หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทาง หรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป</p>	<p>- ในช่วงก่อสร้าง โครงการยังไม่ได้มีการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการหรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่ สาธารณสมบัติ หรือชีวิต และทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคล ผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะดำเนินการแก้ไข ปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทาง หรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว เนื่องจากปัจจุบัน โครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคา ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อนก่อสร้าง 1. การป้องกันการรุกร้ำพื้นที่ 1) ในการพัฒนาโครงการได้กำหนดให้มีการกันพื้นที่ตลอดแนว เขตที่ดินด้านทิศเหนือลึกเข้ามา 50 เซนติเมตร (อ้างอิงจาก หมุดที่มีการรังวัดทางการที่ดินดำเนินการ เมื่อวันที่ 10 กันยายน 2561 ซึ่งมีข้อสรุปร่วมกันทั้ง 2 ฝ่าย) โดยไม่นำพื้นที่ ที่ดินดังกล่าวมาใช้ในการออกแบบและพัฒนาโครงการ เคา ทาวน์ ไอส์แลนด์	- ก่อนก่อสร้างทางโครงการได้มีการจัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร เพื่อกัน พื้นที่ที่ดินด้านทิศเหนือลึกเข้ามา 50 เซนติเมตร โดยไม่นำพื้นที่ที่ดินดังกล่าวมาใช้ในการ ออกแบบ และพัฒนาโครงการ เคา ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2) ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.1) ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการรื้อถอนรั้ว Metal Sheet ออกแล้ว และได้ก่อสร้าง กำแพงของโครงการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3)	- ไม่พบปัญหา
2) จัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ ก่อสร้าง โดยด้านทิศเหนือเว้นระยะ 0.5 เมตร จากแนวเขต ที่ดินตามแผนที่ในเอกสารสิทธิที่ได้รับรองแนวเขตโดยชอบ แล้ว (อ้างอิงจากหมุดที่มีการรังวัดทางการที่ดินดำเนินการ เมื่อ วันที่ 10 กันยายน 2561 ซึ่งมีข้อสรุปร่วมกันทั้ง 2 ฝ่าย) โดย เป็นรั้ว Metal sheet ที่มีความแข็งแรง มีโครงสร้างมั่นคง และอยู่ในเขตพื้นที่ดินโครงการ โดยรั้วในช่วงก่อสร้างจะไม่ รวมพื้นที่ 168 ตารางเมตร ยกเว้นบริเวณใต้แนวสายส่ง ไฟฟ้าแรงสูง มีความสูง 2.5 เมตร และจัดทำรั้วตาข่าย Chain Link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง ความสูง 2.5 เมตร	- ก่อนก่อสร้างทางโครงการได้มีการจัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร (ภาคผนวก ที่ 7 รูปที่ ผ7.2) โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยด้านทิศเหนือเว้นระยะ 0.5 เมตร จากแนว เขตที่ดินตามแผนที่ในเอกสารสิทธิที่ได้รับรองแนวเขตโดยชอบแล้ว โดยเป็นรั้ว Metal sheet ที่มีความแข็งแรง มีโครงสร้างมั่นคง และอยู่ในเขตพื้นที่ดินโครงการ โดยรั้ว ในช่วงก่อสร้างจะไม่รวมพื้นที่ 168 ตารางเมตร ยกเว้นบริเวณใต้แนวสายส่ง ไฟฟ้าแรงสูง มีความสูง 2.5 เมตร และมีการจัดทำรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐาน เสาไฟฟ้าแรงสูง ความสูง 2.5 เมตร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการ ก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นโครงการ จึงได้ทำการรื้อถอนรั้ว Metal sheet และรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐาน เสาไฟฟ้าแรงสูงออกแล้ว และได้ก่อสร้างกำแพง และรั้วตาข่าย Chain link ตามแนว ฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงของโครงการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3 และรูปที่ ผ 7.5)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อนก่อสร้าง		
1. การป้องกันการรุกรานพื้นที่ (ต่อ)		
3) ห้ามไม่ให้กระทำการใด ๆ บริเวณแนวเขตที่ดินที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อที่ดินข้างเคียงด้านทิศเหนือ	- ก่อนก่อสร้าง โครงการกำชับคนงานห้ามไม่ให้กระทำการใด ๆ บริเวณแนวเขตที่ดินที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อที่ดินข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4) ให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ดำเนินการกิจกรรมล้ำออกนอกแนวรั้ว Metal sheet บนพื้นที่ของแปลงที่ดินข้างเคียงเด็ดขาด โดยหากได้รับแจ้งจากพื้นที่ข้างเคียงว่ามีคนงานบุกรุกโครงการจะต้องรับผิดชอบหาสาเหตุไม่ปิดความรับผิดชอบ โดยกำหนดใน TOR ตั้งแต่เริ่มประมูลราคาก่อสร้างโครงการ	- ก่อนก่อสร้าง โครงการจัดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ดำเนินการกิจกรรมล้ำออกนอกแนวรั้ว Metal sheet บนพื้นที่ของแปลงที่ดินข้างเคียงเด็ดขาด โดยหากได้รับแจ้งจากพื้นที่ข้างเคียงว่ามีคนงานบุกรุกโครงการจะทำการรับผิดชอบหาสาเหตุไม่ปิดความรับผิดชอบ โดยกำหนดใน TOR ตั้งแต่เริ่มประมูลราคาก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
5) ก่อนการก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน โครงการต้องดำเนินการถ่ายรูปพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือเพื่อเป็นหลักฐาน และกรณีเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องรับผิดชอบ และหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	- ก่อนการก่อสร้าง 1 เดือน โครงการไม่มีการถ่ายรูปบริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือ เพื่อเป็นหลักฐาน แต่โครงการได้มีการทำหนังสือแจ้งเจ้าของพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือเป็นลายลักษณ์อักษร และกรณีเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ โครงการจะทำการรับผิดชอบ และชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น (ภาคผนวกที่ 9) ในช่วงก่อสร้างโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
6) ติดตั้งกล้องวงจรปิดในช่วงก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการบริเวณแนวพื้นที่ด้านทิศเหนือ ซึ่งจะสามารถช่วยติดตามกรณีเกิดเหตุได้	- ก่อนการก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดในช่วงก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการบริเวณแนวพื้นที่ด้านทิศเหนือ ซึ่งสามารถช่วยติดตามกรณีเกิดเหตุได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) จึงได้รื้อถอนกล้องวงจรปิดดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เศพ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อนก่อสร้าง		
1. การป้องกันการรุกรานพื้นที่ (ต่อ) 7) ในกรณีมีการดำเนินการใด ๆ บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือ ต้องมีการประชุมร่วมกันกับเจ้าของที่ดินด้านทิศเหนือก่อนดำเนินการทุกครั้งและต้องได้ข้อตกลงร่วมกันก่อนดำเนินการ	- ก่อนก่อสร้าง โครงการยังไม่มีดำเนินการใด ๆ บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือ และไม่มีการประชุมร่วมกันกับเจ้าของที่ดินด้านทิศเหนือ หากมีการดำเนินการใด ๆ บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการด้านทิศเหนือ โครงการจัดให้ทำหนังสือแจ้งเจ้าของพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือทราบก่อนดำเนินการทุกครั้ง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
8) โครงการจัดให้มีนโยบายเชิญเจ้าของพื้นที่ข้างเคียงโครงการด้านทิศเหนือเข้าร่วมในการประชุมประจำเดือนของโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งการเข้าร่วมหรือไม่เข้าร่วมประชุมไม่ถือว่ายอมรับ หรือไม่ยอมรับข้อตกลงต่างๆในที่ประชุม	- ก่อนก่อสร้าง โครงการไม่ได้จัดให้มีนโยบายเชิญเจ้าของพื้นที่ข้างเคียงโครงการด้านทิศเหนือเข้าร่วมในการประชุมประจำเดือนของโครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการทำหนังสือแจ้งเจ้าของพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือทราบก่อนดำเนินการทุกครั้ง (ภาคผนวกที่ 9) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
9) จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามต้องมีบทปรับ โดยระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะมีความเหมาะสม	- ก่อนก่อสร้าง โครงการจัดให้บริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี. มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง) ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.7) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ช่วงก่อนก่อสร้าง</p> <p>2. แนวทางการป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้นในอนาคตของผู้พัฒนาโครงการ ผู้ซื้อโครงการนิติบุคคลอาคารชุด และบุคคลที่เกี่ยวข้องต่อพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือ ตลอดจนผู้พักอาศัยภายในโครงการอันเนื่องมาจากสภาพแวดล้อมของพื้นที่ในปัจจุบัน และแผนงานก่อสร้างโครงการ</p> <p>1. โครงการแจ้งให้ผู้ที่จะซื้อห้องชุดของโครงการเคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ ทราบถึงแปลงที่ดินด้านทิศเหนือของโครงการซึ่งเป็นที่ว่างและอาจมีการพัฒนาในอนาคต ซึ่งผู้พักอาศัยอาจได้รับผลกระทบจากการพัฒนาที่ดินแปลงดังกล่าว โดยแจ้งให้ผู้ซื้อทราบผ่านสื่อเพื่อประกอบการตัดสินใจซื้อห้องชุดของโครงการ ดังนี้</p> <p>1) ภาพสื่อการขายออนไลน์</p> <p>2) ภาพถ่ายโมเดลที่ติดตั้งที่สำนักงานขายโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ โดยระบุข้อความพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือว่า "ที่ดินบุคคลอื่นรอกการพัฒนา**"</p> <p>** หมายเหตุ : ที่ดินบุคคลอื่นรอกการพัฒนาติดโครงการด้านทิศเหนือ ซึ่งที่ดินดังกล่าวสามารถพัฒนาเป็นอาคารใด ๆ ที่ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม หรืออื่น ๆ สูงสุดตามกฎหมายกำหนด ณ เวลานั้น ๆ ที่สามารถดำเนินการได้ซึ่งอาจมีผลกระทบจากการดำเนินการในอนาคตเพื่อประกอบการตัดสินใจซื้อห้องชุดของโครงการรวมทั้งกำหนดให้พนักงานขายแจ้งข้อความที่หมายเหตุไว้บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือ (Sale Talk) เพื่อให้ผู้สนใจซื้อโครงการทราบ</p>	<p>- ก่อนก่อสร้าง โครงการมีการแจ้งให้ผู้ที่จะซื้อห้องชุดของโครงการเคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ ทราบถึงแปลงที่ดินด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งเป็นที่ว่าง และอาจมีการพัฒนาในอนาคต ซึ่งผู้พักอาศัยอาจได้รับผลกระทบจากการพัฒนาที่ดินแปลงดังกล่าว โดยแจ้งให้ผู้ซื้อทราบผ่านสื่อการขายออนไลน์ โดยระบุที่ดินบุคคลอื่นรอกการพัฒนาติดโครงการด้านทิศเหนือ ซึ่งที่ดินดังกล่าวสามารถพัฒนาเป็นอาคารใด ๆ ที่ใช้ประโยชน์ เพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม หรืออื่น ๆ สูงสุดตามกฎหมายกำหนด ณ เวลานั้น ๆ ที่สามารถดำเนินการได้ ซึ่งอาจมีผลกระทบจากการดำเนินการในอนาคต เพื่อประกอบการตัดสินใจซื้อห้องชุดของโครงการ รวมทั้งมีการกำหนดให้พนักงานขายแจ้งข้อความที่หมายเหตุไว้บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือ (Sale Talk) เพื่อให้ผู้สนใจซื้อโครงการทราบ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อนก่อสร้าง		
2. บริษัท ปิยู เรียวเอสเตท จำกัด ต้องจัดส่งตัวอย่างภาพถ่ายการขายออนไลน์ และภาพถ่ายโมเดลที่ติดตั้งที่สำนักงานขายโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ ให้กับเจ้าของพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือก่อนเปิดขายห้องชุดของโครงการ	- บริษัท ปิยู เรียวเอสเตท จำกัด ได้จัดส่งตัวอย่างภาพถ่ายการขายออนไลน์ และภาพถ่ายโมเดลที่ติดตั้งที่สำนักงานขายโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ ให้กับเจ้าของพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือก่อนเปิดขายห้องชุดของโครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
3. แบบแปลนโครงการที่เสนอในสื่อการขายต้องระบุระยะ 50 เซนติเมตร จากแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ซึ่งกันไว้ไม่นำมาคิดคำนวณระยะร่น พื้นที่อาคาร พื้นที่สีเขียว ในการออกแบบพัฒนาโครงการให้ชัดเจน	- โครงการจัดให้แบบแปลนโครงการที่เสนอในสื่อการขาย มีการระบุระยะ 50 เซนติเมตร จากแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ซึ่งกันไว้ไม่นำมาคิดคำนวณระยะร่น พื้นที่อาคาร พื้นที่สีเขียว ในการออกแบบพัฒนาโครงการให้ชัดเจน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
4. โครงการต้องกำชับให้พนักงานขายห้องชุดของโครงการให้แจ้งผู้ที่ซื้อห้องชุดของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ ทราบถึงแปลงที่ดินด้านทิศเหนือของโครงการซึ่งเป็นที่ยาว และอาจมีการพัฒนาในอนาคต ซึ่งผู้พักอาศัยอาจได้รับผลกระทบจากการพัฒนาที่ดินแปลงดังกล่าว	- โครงการได้กำชับให้พนักงานขายห้องชุดของโครงการให้แจ้งผู้ที่ซื้อห้องชุดของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ ทราบถึงแปลงที่ดินด้านทิศเหนือของโครงการซึ่งเป็นที่ยาว และอาจมีการพัฒนาในอนาคต ซึ่งผู้พักอาศัยอาจได้รับผลกระทบจากการพัฒนาที่ดินแปลงดังกล่าว ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
5. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจซื้อห้องชุดของโครงการทราบข้อมูลตั้งแต่ต้น เพื่อประกอบในการตัดสินใจซื้อโครงการ ในประเด็นต่าง ๆ ดังนี้ 1) ในการเข้า-ออก โครงการใช้ถนนภาวะจำยอมเข้า-ออกโครงการออกสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) 2) ตำแหน่งของมัสยิดอัลละลา และอาจได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการประกอบพิธีกรรมทางศาสนาของมัสยิดอัลละลาที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งมีการใช้เครื่องกระจายเสียงทำพิธี 5 ครั้ง/วัน เพื่อประกอบในการตัดสินใจซื้อโครงการ โดยระบุตำแหน่งของมัสยิดลงในเอกสารประกอบการขายออนไลน์ รวมทั้งกำหนดให้พนักงานขายแจ้งให้ผู้สนใจซื้อโครงการทราบ	- โครงการได้กำชับให้พนักงานขายห้องชุดของโครงการให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้สนใจซื้อห้องชุดของโครงการทราบข้อมูลตั้งแต่ต้น เพื่อประกอบในการตัดสินใจซื้อโครงการในประเด็นต่าง ๆ ดังนี้ 1) ในการเข้า-ออก โครงการใช้ถนนภาวะจำยอมเข้า-ออกโครงการออกสู่ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) 2) ตำแหน่งของมัสยิดอัลละลา และอาจได้รับผลกระทบด้านเสียงจากการประกอบพิธีกรรมทางศาสนาของมัสยิดอัลละลาที่อยู่ใกล้เคียง ซึ่งมีการใช้เครื่องกระจายเสียงทำพิธี 5 ครั้ง/วัน เพื่อประกอบในการตัดสินใจซื้อโครงการ โดยระบุตำแหน่งของมัสยิดลงในเอกสารประกอบการขายออนไลน์ รวมทั้งกำหนดให้พนักงานขายแจ้งให้ผู้สนใจซื้อโครงการทราบ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และ แนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อนก่อสร้าง 6. ช่วงเปิดดำเนินการ 1) บริษัท ปิยู เรียวเอสเตท จำกัด ต้องอำนวยความสะดวกในการ ประสานงานและแจ้งนิติบุคคลในกรณีมีการพัฒนาที่ดินของ ข้างเคียง และขอความร่วมมือในช่วงจัดทำรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ได้รับการร้องขอ โดยไม่ปิดกั้นในการเข้า มาดำเนินการกิจกรรมด้านการมีส่วนร่วมขอรับฟังความคิดเห็น	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) และยังไม่ได้มีการเปิดดำเนินการ หากเปิดดำเนินการโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	- ไม่พบปัญหา
2) ในกรณีที่นิติบุคคลไม่ให้ความร่วมมือหรือไม่ปฏิบัติตาม พื้นที่ดิน ข้างเคียงสามารถประสานมายังบริษัท ปิยู เรียวเอสเตท จำกัด ได้ โดยบริษัท ปิยู เรียวเอสเตท จำกัด จะช่วยประสานต่อไป		
3) ในกรณีที่บริษัท ปิยู เรียวเอสเตท จำกัด ถือกรรมสิทธิ์ในท้องที่ อยู่ด้วยในกรณีที่โครงการยังไม่ได้ขายออกไป บริษัท ปิยู เรียว เอสเตท จำกัด ต้องไม่กีดขวางหากการดำเนินการเป็นไปตาม หลักการและวิธีการที่ครบถ้วนถูกต้องตามแนวทางการจัดทำ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) รวมทั้งเมื่อมีการ จัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้วโครงการ ต้องส่งมอบมาตรการตามที่กำหนดให้กับนิติบุคคลอาคารชุดที่จะ เข้ามาดูแลโครงการต่อไป		

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ 1. จัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยด้านทิศเหนือเว้นระยะ 0.5 เมตร จากแนวเขตที่ดินตามแผนที่ในเอกสารสิทธิที่ได้รับรองแนวเขตโดยชอบแล้ว (อ้างอิงจากหมุดที่มีการรังวัดทางการที่ดินดำเนินการ เมื่อวันที่ 10 กันยายน 2561 ซึ่งมีการสรุปร่วมกันทั้ง 2 ฝ่าย) โดยเป็นรั้ว Metal sheet ที่มีความแข็งแรงมีโครงสร้างมั่นคง และอยู่ในเขตพื้นที่ดินโครงการโดยรั้วในช่วงก่อสร้างจะไม่รวมพื้นที่ 168 ตารางเมตร ยกเว้นบริเวณใต้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูงมีความสูง 2.5 เมตร และจัดทำรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง ความสูง 2.5 เมตร และจัดทำกำแพงกันดินทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยด้านทิศเหนือเว้นระยะ 0.5 เมตร จากแนวเขตที่ดิน โดยเป็นรั้ว Metal sheet ที่มีความแข็งแรงมีโครงสร้างมั่นคง และอยู่ในเขตพื้นที่ดินโครงการ โดยรั้วในช่วงก่อสร้างจะไม่รวมพื้นที่ 168 ตารางเมตร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.2) ยกเว้นบริเวณใต้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูงมีความสูง 2.5 เมตร และจัดทำรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.4) และจัดทำกำแพงกันดินทางด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการรื้อถอนรั้ว Metal sheet และรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงออกแล้ว และได้ก่อสร้างกำแพงและรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงของโครงการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.3 และรูปที่ ฌ7.5)	- ไม่พบปัญหา
2. ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำชับให้หัวหน้าคนงานให้ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ 3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการให้สอดคล้องตามกฎหมาย ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุม อาคาร พ.ศ. 2522 ซึ่งระบุต้องติดป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.50 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร บริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็น ได้โดยง่ายตลอดเวลาโดยระบุข้อความชนิดอาคาร จำนวน ประเภทอาคาร เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง ลงวันที่ กำหนดก่อสร้าง แล้วเสร็จ ชื่อเจ้าของอาคาร ชื่อผู้ดำเนินการ ชื่อผู้ควบคุมงาน เลข ทะเบียน ก.ว. ชื่อผู้ควบคุมงาน เลขทะเบียน ก.ส. และชื่อพร้อม เบอร์โทรศัพท์ของผู้ประสานงาน/ผู้รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ เช่น Facebook, E-mail, Line หรือ QR Code เป็น ต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันทีเพื่อสามารถ ประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่ รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่าง ชัดเจน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการให้สอดคล้องตามกฎหมาย ฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้มีการ ติดป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 0.50 เมตร ยาวไม่น้อยกว่า 1.0 เมตร บริเวณหน้าพื้นที่ ก่อสร้างให้เห็นได้โดยง่ายตลอดเวลา โดยระบุข้อความชนิดอาคาร จำนวน ประเภทอาคาร เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง ลงวันที่ กำหนดก่อสร้างแล้วเสร็จ ชื่อเจ้าของอาคาร ชื่อ ผู้ดำเนินการ ชื่อผู้ควบคุมงาน เลขทะเบียน ก.ว. ชื่อผู้ควบคุมงาน เลขทะเบียน ก.ส. และชื่อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ของผู้ประสานงาน/ผู้รับเรื่องร้องเรียนของโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูป ที่ ฆ7.8) พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ (ภาคผนวก ที่ 7 รูปที่ ฆ7.9) เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นโครงการจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที เพื่อสามารถ ประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณ ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน ในช่วงก่อสร้างโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการรื้อถอนป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ และกล่องรับเรื่องร้องเรียน ออกแล้ว และได้ก่อสร้างป้ายของโครงการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.10)	- ไม่พบปัญหา
4. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขต ที่ดินของโครงการเท่านั้น	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายใน ขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือน มิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง 1. มาตรการด้านประชาสัมพันธ์ - มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์จัดการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบ เพื่อวางแผนการติดต่อสื่อสาร รวมทั้งกำหนดแผนงานและถ่ายรูปพื้นที่ติดโครงการ (ในระยะ 20 เมตรจากขอบเขตที่ตั้งโครงการ)	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการไม่ได้มีการจัดประชุมระหว่างผู้ก่อสร้างกับผู้ที่เกี่ยวข้องได้รับผลกระทบ แต่ทางโครงการมีการทำเอกสารแจ้งช่องทางการติดต่อสื่อสาร และแผนการดำเนินการก่อสร้างให้กับผู้ที่พักอาศัยข้างเคียง ก่อนดำเนินการทุกครั้ง (ภาคผนวกที่ 19) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง 1) จัดทำระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดเตรียมระบบบันทึก เมื่อมีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา ในช่วงก่อสร้างยังไม่มีเหตุการณ์ผิดปกติที่ทำให้เกิดฝุ่น (ภาคผนวกที่ 11) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2) จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้างควบคุมผู้รับเหมาให้ค่าฝุ่นละอองจากการก่อสร้างไม่ให้เกินค่ามาตรฐาน ทั้งนี้ หากค่าฝุ่นละอองจากการก่อสร้างเกินค่ามาตรฐาน ต้องมีทบทวน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีบริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี. มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง) กำกับผู้รับเหมาให้ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองน้อยที่สุด ทั้งนี้ค่าฝุ่นละอองจากการก่อสร้างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3) ในกรณีที่มีโครงการก่อสร้างอื่นอยู่ใกล้เคียงโครงการในระยะประชิดและก่อสร้างพร้อม ๆ กันต้องจัดให้มีการประชุมระหว่างผู้ก่อสร้าง เพื่อแก้ปัญหาาร่วมกัน ทั้งนี้ ต้องแนบผลการประชุมดังกล่าวเสนอต่อ สผ.	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการยังไม่มีมีการจัดประชุมระหว่างโครงการก่อสร้างอื่นที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ เนื่องจากในช่วงก่อสร้างโครงการยังไม่พบปัญหาร้องเรียนด้านฝุ่นละอองจากการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) 3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง 1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดวางตำแหน่งเครื่องจักร และกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2) จัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยด้านทิศเหนือเว้นระยะ 0.5 เมตร จากแนวเขตที่ดินตามแผนที่ในเอกสารสิทธิที่ได้รับรองแนวเขตโดยชอบแล้ว (อ้างอิงจากหมุดที่มีการรังวัดทางการที่ดำเนินการ เมื่อวันที่ 10 กันยายน 2561 ซึ่งมีข้อสรุปร่วมกันทั้ง 2 ฝ่าย) โดยเป็นรั้ว Metal sheet ที่มีความแข็งแรง มีโครงสร้างมั่นคง และอยู่ในเขตพื้นที่ดินโครงการ โดยรั้วในช่วงก่อสร้างจะไม่รวมพื้นที่ 168 ตารางเมตร ยกเว้นบริเวณใต้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูง มีความสูง 2.5 เมตร และจัดทำรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง ความสูง 2.5 เมตร และติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ขนาด 1.8 x 5.1 เมตรตาข่ายขนาด 11x11 ต่อตารางนิ้ว ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยด้านทิศเหนือเว้นระยะ 0.5 เมตร จากแนวเขตที่ดิน โดยเป็นรั้ว Metal sheet ที่มีความแข็งแรง มีโครงสร้างมั่นคง และอยู่ในเขตพื้นที่ดินโครงการ โดยรั้วในช่วงก่อสร้างจะไม่รวมพื้นที่ 168 ตารางเมตร ยกเว้นบริเวณใต้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูง มีความสูง 2.5 เมตร และจัดทำรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง ความสูง 2.5 เมตร และติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ขนาด 1.8 x 5.1 เมตรตาข่ายขนาด 11x11 ต่อตารางนิ้ว ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2) และจัดทำรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4) และมีการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.11) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการรื้อถอนรั้ว Metal sheet รั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง และผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ออกแล้ว และได้ก่อสร้างกำแพง และรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงของโครงการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3 และรูปที่ ผ7.5)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ		
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		
3) ลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้กำชับคนงานให้ลดการใช้น้ำ เพื่อลดปริมาณน้ำไหลและน้ำโคลนบนพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดป้ายประหยัดน้ำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.12) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นโครงการจึงทำการรื้อถอนป้ายดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา
4) ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ ต้องปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบให้มิดชิด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการกองวัสดุอุปกรณ์หรือใช้งานที่มีฝุ่น โดยปิดด้วยผ้าใบให้มิดชิด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.13) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
5) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรถบรรทุกมารับเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไปกำจัด โดยไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร		
1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.14) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้กำชับคนงานให้ใช้อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ผู้ปล่อย (ต่อ) 3) หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการไม่ได้มีการใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า โดยโครงการได้กำชับ คนงานให้ดับเครื่องจักรที่ไม่ใช้งาน เพื่อช่วยลดการเกิดมลพิษทางอากาศ ทั้งนี้ปัจจุบัน โครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มี กิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4) ควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้เกิน 25 กิโลเมตร/ ชั่วโมง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วรถที่วิ่งในพื้นที่ก่อสร้างไม่ให้ เกิน 10 กิโลเมตร/ชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.15) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จ แล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นโครงการจึงทำการรื้อถอน ป้ายดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา
5) กำหนดให้รถขนคอนกรีตเข้าพื้นที่โครงการจำนวนไม่เกิน 2 คัน ในเวลาเดียวกันกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วง เวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วง เวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้า พนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการกำหนดให้รถขนคอนกรีตเข้าพื้นที่โครงการจำนวนไม่เกิน 2 คัน ในเวลาเดียวกันกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และ รถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้า พนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ ทั้งนี้ปัจจุบัน โครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มี กิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
6) ลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่ โดยการใช้รถขนส่งรวม กรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่ง อยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการลดการใช้รถขนส่งพนักงานเข้าพื้นที่ โดยการใช้รถขนส่ง รวม กรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จ แล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) 5. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง 1) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดให้ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2) ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้ใช้ระบบการขนส่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่นเป็นระบบปิด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3) ในการกวาดเศษดินบริเวณหน้าโครงการหรือภายในพื้นที่ก่อสร้างต้องใช้น้ำฉีดพรมก่อนค่อยกวาดเศษดิน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีคนงานกวาดเศษดินบริเวณหน้าโครงการและภายในพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.16) พร้อมทั้งใช้น้ำฉีดพรมก่อนค่อยกวาดเศษดิน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.17) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4) จัดให้มีการติดตั้งก๊อกรั่วในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เพื่อให้พนักงานต่อสายยางฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างได้อย่างทั่วถึง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีการติดตั้งก๊อกรั่วในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.18) เพื่อให้พนักงานต่อสายยางฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างได้อย่างทั่วถึง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
5) จัดให้มีการติดสปริงเกอร์รอบรั้วชั่วคราว และบนอาคารในชั้นที่มีการก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีการติดสปริงเกอร์รอบรั้วชั่วคราว และบนอาคารในชั้นที่มีการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.19) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เศพ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) 6. มาตรการด้านการจัดการของเสีย - ห้ามผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีมาตรการด้านการจัดการของเสีย โดยห้ามผู้รับเหมาไม่ให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณป้ายกฎระเบียบทั่วไปเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.20) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นโครงการจึงทำการรื้อถอนป้ายดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา
7. มาตรการด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน - จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีตหรือยางแอสฟัลต์ ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นต้องทำงานที่ผิวพื้น	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น และเมื่อเปิดหน้าดินแล้วจะปิดหน้าดินด้วยคอนกรีต ทันทีที่ไม่มีความจำเป็นทำงานที่ผิวพื้น ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระบกก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) 8. มาตรการด้านการก่อสร้าง 1) จัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยด้านทิศเหนือเว้นระยะ 0.5 เมตร จากแนวเขตที่ดินตามแผนที่ในเอกสารสิทธิที่ได้รับรองแนวเขตโดยชอบแล้ว (อ้างอิงจากหมุดที่มีการรังวัดทางการที่ดินดำเนินการ เมื่อวันที่ 10 กันยายน 2561 ซึ่งมีข้อสรุปร่วมกันทั้ง 2 ฝ่าย) โดยเป็นรั้ว Metal sheet ที่มีความแข็งแรงมีโครงสร้างมั่นคง และอยู่ในเขตพื้นที่ดินโครงการโดยรั้วในช่วงก่อสร้างจะไม่รวมพื้นที่ 168 ตารางเมตร ยกเว้นบริเวณใต้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูงมีความสูง 2.5 เมตร และจัดทำรั้วตาข่าย Chain Link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง ความสูง 2.5 เมตร และติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ขนาด 1.8 x 5.1 เมตร ตาข่ายขนาด 11x11 ต่อตารางนิ้ว ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยด้านทิศเหนือเว้นระยะ 0.5 เมตร จากแนวเขตที่ดิน โดยเป็นรั้ว Metal Sheet ที่มีความแข็งแรงมีโครงสร้างมั่นคง และอยู่ในเขตพื้นที่ดินโครงการโดยรั้วในช่วงก่อสร้างจะไม่รวมพื้นที่ 168 ตารางเมตร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.2) ยกเว้นบริเวณใต้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูงมีความสูง 2.5 เมตร และจัดทำรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.4) และมีการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.11) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.1) ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการรื้อถอนรั้ว Metal sheet รั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง และผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ออกแล้ว และได้ก่อสร้างกำแพง และรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงของโครงการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.3 และรูปที่ ฅ7.5)	- ไม่พบปัญหา
2) หลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต ถ้าต้องทำต้องทำให้ผิวคอนกรีตเปื่อยก่อน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการกำชับคนงานให้มีการหลีกเลี่ยงการขุดผิวคอนกรีต หากหลีกเลี่ยงไม่ได้ ทำให้ผิวคอนกรีตเปื่อยก่อน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการไม่มีการเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้หากมีการเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจะกำชับให้มีการเก็บทรายใน Bund พร้อมฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ		
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		
4) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.21) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
5) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้กำชับคนงานที่ใช้ปูนผงปริมาณน้อย และสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วให้เก็บในถุงให้มิดชิด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
9. มาตรการด้านการขนส่ง		
1) ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2) จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และบริเวณทางออกบ่อดินรตนาที่จะนำดินมาถมพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ ซึ่งน้ำที่เกิดจากการล้างล้อจะถูกรวบรวมเข้าบ่อตกตะกอน และไหลเข้าสู่บ่อสูบน้ำล้างล้อ เพื่อสูบกลับมาหมุนเวียนใช้ในการล้างล้อรถคันต่อไป โดยจะต้องจัดให้มีพนักงานคอยตักตะกอนดินในบ่อตกตะกอนทุกวัน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุก บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.22) และบริเวณทางออกบ่อดินรตนาที่จะนำดินมาถมพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ ซึ่งน้ำที่เกิดจากการล้างล้อจะถูกรวบรวมเข้าบ่อตกตะกอน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.23) และไหลเข้าสู่บ่อสูบน้ำล้างล้อ เพื่อสูบกลับมาหมุนเวียนใช้ในการล้างล้อรถคันต่อไป โดยจัดให้มีพนักงานคอยตักตะกอนดินในบ่อตกตะกอนทุกวัน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) 3) ประตูล้อรถบรรทุกจากพื้นที่ต้องมียะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากพื้นที่ข้างเคียง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีประตูล้อรถบรรทุกจากพื้นที่มียะห่างไม่น้อยกว่า 10 เมตร จากพื้นที่ข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.24) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นโครงการจึงทำการรื้อถอนประตูล้อรถบรรทุกออกแล้ว และได้สร้างทางเข้า-ออกของโครงการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.25)	- ไม่พบปัญหา
4) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ให้เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก แล้วพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ให้เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก และพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.17) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
5) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน หินที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ และบริเวณใกล้เคียง โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นจะกำชับให้พนักงานทำความสะอาดกวาดพื้นให้สะอาดทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.16) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
6) กรณีถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้างต่างๆ เกิดการชำรุดเสียหายจากการขนย้ายของโครงการ เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบปรับปรุงสภาพถนนให้ดีขึ้น	- ในช่วงก่อสร้าง ถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้างต่าง ๆ ไม่เกิดการชำรุดเสียหายจากการขนย้ายของโครงการ ทั้งนี้หากพบว่าถนนที่ใช้เป็นเส้นทางในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้างต่างๆ เกิดการชำรุดเสียหายจากการขนย้ายของโครงการ ทางโครงการจะรับผิดชอบปรับปรุงสภาพถนนให้ดีขึ้น ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) 7) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อ บริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัย ใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับ ทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้ โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรับ-ส่งคนงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.26) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
10. มาตรการด้านฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM 2.5) 1) โครงการต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้า ดินหรือปรับสภาพพื้นที่ในช่วงเดือนธันวาคม มกราคม และ กุมภาพันธ์ แต่หากจำเป็นต้องทำกิจกรรมดังกล่าวต้องฉีดพรม น้ำตลอดช่วงที่มีการเปิดหน้าดินหรือขนถ่ายดินจากรถบรรทุก และจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้หลีกเลี่ยงการทำการกิจกรรมการก่อสร้างที่มีการเปิดหน้าดินหรือปรับ สภาพพื้นที่ในช่วงเดือนธันวาคม มกราคม และกุมภาพันธ์ ทั้งนี้หากจำเป็นต้องทำกิจกรรม ดังกล่าว ทางโครงการได้จัดให้มีการฉีดพรมน้ำตลอดช่วงที่มีการเปิดหน้าดินหรือขนถ่ายดิน จากรถบรรทุก และมีการล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการ ก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรม ดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2) กรณีกิจกรรมก่อสร้างเป็นการขึ้นโครงสร้างอาคารหรือตกแต่ง อยู่ในช่วงเดือนธันวาคม มกราคม และกุมภาพันธ์ ต้องจัด มาตรการ ดังนี้ (1) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่กองดิน และขนถ่ายดิน โดยเพิ่ม ความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่งพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดให้คนงานฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่กองดิน และขนถ่ายดิน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.16) โดยจะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณ ฝุ่นมาก ซึ่งพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการ ก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรม ดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ		
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)		
(2) จัดให้มีการทำความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างและถนนบริเวณใกล้เคียง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างและถนนบริเวณใกล้เคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.16 และรูปที่ ฝ7.27) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
(3) จัดเตรียมพื้นที่ปิดเพื่อใช้ดำเนินงานที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง เช่น การตัดไม้ ตัดกระเบื้อง เจียร เป็นต้น โดยให้ใช้เครื่องมือในหอนปิดที่จัดเตรียมไว้ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดเตรียมพื้นที่ปิด เพื่อใช้ดำเนินงานที่ทำให้เกิดฝุ่นละออง เช่น ตัดกระเบื้อง เจียร เป็นต้น โดยให้ใช้เครื่องมือในหอนปิดที่จัดเตรียมไว้ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
(4) กำหนดให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพการปล่อยไอเสียของเครื่องจักรที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล บำรุงรักษา/ซ่อมบำรุง/เปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่อง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ลดการเกิดฝุ่นควันที่เกิดจากเครื่องยนต์	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสภาพการปล่อยไอเสียของเครื่องจักรที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล บำรุงรักษา/ซ่อมบำรุง/เปลี่ยนถ่ายน้ำมันเครื่อง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการเผาไหม้ของเครื่องยนต์ลดการเกิดฝุ่นควันที่เกิดจากเครื่องยนต์ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
(5) ห้ามไม่ให้คนงานเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างเด็ดขาด โดยจัดให้มีการบริหารจัดการขยะในระหว่างก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาห้ามไม่ให้คนงานเผาขยะในพื้นที่ก่อสร้างเด็ดขาด และจัดให้มีการบริหารจัดการขยะในระหว่างก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
(6) โครงการต้องจัดทำรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง และติดตั้ง Mesh sheet หุ้มแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการจัดทำรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.2) และติดตั้ง Mesh sheet หุ้มแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.11) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการร้อยถอนรั้ว Metal sheet และผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ออกแล้ว และได้ก่อสร้างกำแพงเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.3)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง (ต่อ) (7) การกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ต้องจัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบหรือในหอนที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำชับคนงานหากมีการกระทำใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ โครงการจะจัดทำในพื้นที่ที่มีหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3) ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหามลพิษฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ก็ต้องให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน หากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร ให้หยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เเจาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง หากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหามลพิษฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) และให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2) มลพิษทางอากาศ 1. ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน บริเวณป้ายกฎระเบียบทั่วไปเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน (ภาคผนวก 7 รูปที่ ผ 7.20) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นโครงการจึงทำการรื้อถอนป้ายดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1.2 คุณภาพอากาศ 2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ) 2. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพที่ต้อยอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินวัสดุก่อสร้างและอื่น ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ต้อยอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ค่ามลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างไม่เกินค่ามาตรฐาน ทั้งนี้ หากค่ามลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างเกินค่ามาตรฐาน ต้องมีบทปรับ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีบริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี. มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง) ควบคุมผู้รับเหมาให้ค่ามลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างไม่เกินค่ามาตรฐาน ทั้งนี้ หากค่ามลพิษทางอากาศจากการก่อสร้างเกินค่ามาตรฐาน ให้มีบทปรับ ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
1.3 เสียง 1. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้น ต้องเป็นการเก็บงานรวมถึงทำความสะอาด และให้คนงานออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่กรณีมีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทพื้นฐานราก เป็นต้น ต้องไม่เกิน 20.00 น.และแจ้งผู้อยู่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3-7 วัน และกรณีเลื่อนเวลาการทำงานต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 3-7 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องไม่มีการก่อสร้างใด ๆ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้างในวันจันทร์วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้น ซึ่งเป็นการเก็บงานรวมถึงทำความสะอาด และให้คนงานออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. กรณีมีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทพื้นฐานราก เป็นต้น ไม่เกิน 20.00 น.และแจ้งผู้อยู่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3-7 วัน และกรณีเลื่อนเวลาการทำงาน แจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 3-7 วัน สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ไม่มีมีการก่อสร้างใด ๆ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เศพ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 เสียง (ต่อ) 2. จัดให้มีแผ่นกันเสียง รายละเอียด ดังนี้ 2.1 ช่วงเสาเข็มและฐานราก (ช่วงเดือน 1-3) ด้านทิศตะวันตก ติดรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร ความหนาไม่น้อยกว่า 0.64 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สำหรับด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ติดรั้ว Metal sheet โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ในช่วงเสาเข็มและฐานราก ด้านทิศตะวันตก โครงการได้ติดตั้ง Metal sheet ความสูง 6 เมตร ความหนาไม่น้อยกว่า 0.64 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) สำหรับด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ ติดรั้ว Metal sheet โดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.2) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือน มิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.1) ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการรื้อถอนรั้ว Metal sheet ออกแล้ว และได้ก่อสร้างกำแพงเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.3)	- ไม่พบปัญหา
2.2 ช่วงงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรมรวมงานระบบ สาธารณูปโภค (ช่วงเดือน 49) ช่วงงานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค ซ่อมทับ งานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด (ช่วงเดือน 10-11) และช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด (ช่วงเดือน 12-15) ติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนาไม่น้อยกว่า 0.64 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.40 เมตรห่างจากตัวอาคารเป็นระยะ 0.5 เมตร ในการก่อสร้างตั้งแต่ชั้นที่ 1-8 รายละเอียด ดังนี้ - อาคาร A ติดตั้งแผ่นกันเสียงด้านทิศใต้ และทิศตะวันตกของอาคาร - อาคาร B ติดตั้งแผ่นกันเสียงด้านทิศใต้ของอาคาร - อาคาร C ติดตั้งแผ่นกันเสียงด้านทิศตะวันออก และทิศใต้ของอาคาร - อาคาร D ติดตั้งแผ่นกันเสียงด้านทิศตะวันออก และทิศใต้ของอาคาร - อาคาร G ติดตั้งแผ่นกันเสียงด้านทิศตะวันตกของอาคาร	- ในช่วงก่อสร้างโครงสร้างอาคาร โครงการไม่มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ แต่จะมีการจัดทำผนังคอนกรีตภายในอาคาร ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดที่อีกชั้นหนึ่งได้ และมีการจัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร ด้านทิศเหนือ ทิศตะวันตก ทิศตะวันออก และทิศใต้ ซึ่งสามารถช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.2) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือน มิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.1) ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการรื้อถอนรั้ว Metal sheet ออกแล้ว และได้ก่อสร้างกำแพงเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฏ7.3)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เศพ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 เสียง (ต่อ) 2. จัดให้มีแผ่นกันเสียง รายละเอียด ดังนี้ 2.3 ในการตกแต่งภายในและภายนอก ควรดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดที่บ็อกซ์ขึ้นหนึ่ง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ในการตกแต่งภายในและภายนอก โครงการมีการก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดที่บ็อกซ์ขึ้นหนึ่ง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
3. ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งานบริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้มีการกำชับคนงานให้ลดจำนวนของเครื่องจักรที่ใช้งาน บริเวณที่อยู่ใกล้เคียงกัน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดให้มีการเลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
5. อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้กำชับคนงานให้ใช้อุปกรณ์ และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
6. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และกำชับให้คนงานดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
7. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้มีการใช้น้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 เสียง (ต่อ) 8. ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีบริษัท วิศวภัทร์ จำกัด (ผู้รับเหมา) ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
9. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องให้ผู้รับเหมาดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวก่อให้เกิดเสียงดัง	- ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการจัดให้ผู้รับเหมาดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวก่อให้เกิดเสียงดัง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
10. กำหนดให้โครงการต้องปฏิบัติงานโดยไม่ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการกำชับผู้รับเหมาให้ดูแลคนงานในการปฏิบัติงาน ไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
11. การขนส่งวัสดุห้ามดำเนินการตั้งแต่เวลา 20.00 น. เป็นต้นไป โดยมีเพียงรถเข้ามาจอดในพื้นที่และขนลงในช่วงเช้า หลังเวลา 08.00 น. ของแต่ละวัน เพื่อป้องกันด้านเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้กำหนดการขนส่งวัสดุห้ามดำเนินการตั้งแต่เวลา 20.00 น. เป็นต้นไป โดยมีเพียงรถเข้ามาจอดในพื้นที่และขนลงในช่วงเช้า หลังเวลา 08.00 น. ของแต่ละวัน เพื่อป้องกันด้านเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยใกล้เคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
12. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ค่าระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างไม่ให้เกิน 70 เดซิเบล (เอ) ทั้งนี้ หากระดับเสียงจากการก่อสร้างมีค่าเกิน 70 เดซิเบล (เอ) ต้องมีบทปรับ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีบริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี. มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง) ควบคุมผู้รับเหมาให้ค่าระดับเสียงที่เกิดจากการก่อสร้างไม่ให้เกิน 70 เดซิเบล (เอ) ในช่วงก่อสร้างค่าระดับเสียงจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรการกำหนด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 เสียง (ต่อ) 13. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามต้องมีบทปรับ โดยระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดหากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามความเหมาะสม ทั้งนี้ปัจจุบันผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดหากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามความเหมาะสม	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีบริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี. มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง) ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับ โดยระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดหากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามความเหมาะสม ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
1.4 ความสั่นสะเทือน 1. ใช้เสาเข็มกดในการก่อสร้างอาคารโครงการโดยในการก่อสร้างเสาเข็มกด ดันที่ 1 ดันที่ 2 ดันที่ 3 และดันที่ 4 ทำพร้อมกัน โดยตั้งเครื่อง Hydraulic static pile driver ฝั่งละ 2 เครื่อง (แบ่งพื้นที่โดยใช้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง)	- ในการก่อสร้างอาคารโครงการใช้เสาเข็มกด โดยในการก่อสร้างเสาเข็มกด ดันที่ 1 ดันที่ 2 ดันที่ 3 และดันที่ 4 ทำพร้อมกัน โดยตั้งเครื่อง Hydraulic static pile driver ฝั่งละ 2 เครื่อง (แบ่งพื้นที่โดยใช้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ในวันจันทร์ - วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้น ต้องเป็นการเก็บงานรวมถึงทำความสะอาด และให้คนงานออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่กรณีมีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูนฐานราก เป็นต้น ไม่เกิน 20.00 น. และแจ้งผู้อยู่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3-7 วัน และกรณีเลื่อนเวลาการทำงานต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 3-7 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ต้องไม่มีการก่อสร้างใด ๆ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการกำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง ในวันจันทร์ - วันเสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยให้หยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้น การเก็บงานรวมถึงทำความสะอาด และให้คนงานออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. และกรณีมีความจำเป็นต้องทำงานต่อเนื่องและเกินเวลาดังกล่าว (เป็นครั้งคราว) เช่น การเทปูนฐานราก เป็นต้น ไม่เกิน 20.00 น. และแจ้งผู้อยู่ข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3-7 วัน และกรณีเลื่อนเวลาการทำงาน แจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 3-7 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ไม่มีการก่อสร้างใด ๆ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 3. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความ รับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่ กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัย รับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ บริเวณด้านหน้าโครงการ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการประกันภัย โดยมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตาม กฎหมายต่อชีวิตร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้าง โครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ทำประกันภัยความรับผิดชอบตาม กฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.28 และภาคผนวกที่ 12) ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอนป้ายดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิดและควบคุมการ ก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ ข้างเคียงน้อยที่สุด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้าง ให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.23) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูป ที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
5. ก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน โครงการต้องดำเนินการ ถ่ายรูปบ้าน/อาคารติดโครงการทุกด้านรวมทั้งพื้นที่ว่างรอกการ พัฒนาด้านทิศเหนือ โดยถ่ายทั้งสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัว อาคารเป็นหลักฐาน และกรณีเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจาก โครงการต้องรับผิดชอบซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมและหรือชด เชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	- ก่อนการก่อสร้าง 1 เดือน โครงการไม่ได้มีการถ่ายรูปพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือ เพื่อเป็น หลักฐาน แต่โครงการได้มีการทำหนังสือแจ้งเจ้าของพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือเป็นลายลักษณ์ อักษร และกรณีเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ โครงการจะทำการรับผิดชอบ และ ชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น (ภาคผนวกที่ 9) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียน จากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) 6. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ทำระดับแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้างไม่เกิน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ทั้งนี้ หากระดับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างมีค่าเกิน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ต้องมีบทปรับ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีบริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี. มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง) ควบคุมผู้รับเหมาให้ทำระดับแรงสั่นสะเทือนที่เกิดจากการก่อสร้างไม่เกิน 5.0 มิลลิเมตร/วินาที ในช่วงก่อสร้างค่าระดับแรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
7. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามต้องมีบทปรับ โดยระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดหากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามความเหมาะสม	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีบริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี. มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง) ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับ โดยระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดหากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามความเหมาะสม ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
8. ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และกำชับให้คนงานดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
9. ขณะปฏิบัติงาน เมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้น ให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้างขณะปฏิบัติงาน เมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้น ให้หยุดงาน ให้แจ้งผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไข โดยทันที ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.5 การพังทลายของดิน 1. โครงการจัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยด้านทิศเหนือเว้นระยะ 0.5 เมตร จากแนวเขตที่ดินตามแผนที่ในเอกสารสิทธิ์ที่ได้รับรองแนวเขตโดยชอบแล้วโดยเป็นรั้ว Metal sheet ที่มีความแข็งแรงมีโครงสร้างมั่นคง และอยู่ในเขตพื้นที่ดินโครงการโดยรั้วในช่วงก่อสร้างจะไม่รวมพื้นที่ 168 ตารางเมตร ยกเว้นบริเวณใต้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูงมีความสูง 2.5 เมตร และจัดทำรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง ความสูง 2.5 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง โดยที่ผ่านมาโครงการมีการทำแนวคันดินซึ่งทำหน้าที่เป็นเขื่อนกันดินรูปแบบหนึ่ง (Earth fill dam) ซึ่งมีความเหมาะสมกับการก่อสร้างกับกำแพงกันดินที่มีความสูงมาก เขื่อนกันดินนี้เป็นรูปแบบหนึ่งของกำแพงกันดินที่เรียกว่า Gravity wall ตัวเขื่อนเองมีเสถียรภาพและรับแรงดันดินที่จะถมเพิ่มภายในโครงการยาวตลอดแนวเขตที่ดินซึ่งในการก่อสร้างโครงการจะปรับระดับดินสูงแนวคันดินนี้ประมาณ 0.3 เมตร ดังนั้น เพื่อป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ว่างรอการพัฒนาด้านทิศเหนือโครงการจึงกำหนดให้มีการดำเนินการ ดังนี้	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยด้านทิศเหนือเว้นระยะ 0.5 เมตร จากแนวเขตที่ดินตามแผนที่ในเอกสารสิทธิ์ที่ได้รับรองแนวเขตโดยชอบแล้วโดยเป็นรั้ว Metal sheet ที่มีความแข็งแรงมีโครงสร้างมั่นคง และอยู่ในเขตพื้นที่ดินโครงการโดยรั้วในช่วงก่อสร้างจะไม่รวมพื้นที่ 168 ตารางเมตร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2) ยกเว้นบริเวณใต้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูงมีความสูง 2.5 เมตร และจัดทำรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง ความสูง 2.5 เมตร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.4) เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง โดยที่ผ่านมาโครงการมีการทำแนวคันดิน ซึ่งทำหน้าที่เป็นเขื่อนกันดินรูปแบบหนึ่ง (Earth fill dam) ซึ่งมีความเหมาะสมกับการก่อสร้างกับกำแพงกันดินที่มีความสูงมาก เขื่อนกันดินนี้เป็นรูปแบบหนึ่งของกำแพงกันดินที่เรียกว่า Gravity wall ตัวเขื่อนเองมีเสถียรภาพและรับแรงดันดินที่จะถมเพิ่มภายในโครงการยาวตลอดแนวเขตที่ดินซึ่งในการก่อสร้างโครงการจะปรับระดับดินสูงแนวคันดินนี้ประมาณ 0.3 เมตร ดังนั้น เพื่อป้องกันการพังทลายของดินต่อพื้นที่ว่างรอการพัฒนาด้านทิศเหนือโครงการจึงกำหนดให้มีการดำเนินการ ดังนี้ - ขั้นตอนที่ 1 เริ่มจากงานถมดินในพื้นที่โครงการ โดยเว้นช่องว่างระหว่างจุดที่ถมดินกับแนวคันดินด้านทิศเหนือประมาณ 1 เมตร เพื่อป้องกันการเบียดตัวของดินที่จะสร้างความเสียหายกับที่ดินข้างเคียงด้านทิศเหนือ - ขั้นตอนที่ 2 ทำการก่อสร้างกำแพงกันดิน ถัดเข้ามาในพื้นที่โครงการประมาณ 15 เซนติเมตร จากแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อเป็นแนวกั้นดินก่อนก่อสร้างรั้ว Metal sheet (ต่อ).....	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
<p>1.1 ขั้นตอนที่ 1 เริ่มจากงานถมดินในพื้นที่โครงการ โดยเว้นช่องว่างระหว่างจุดที่ถมดินกับแนวคันดินด้านทิศเหนือประมาณ 1 เมตร เพื่อป้องกันการเบียดตัวของดินที่จะสร้างความเสียหายกับที่ดินข้างเคียงด้านทิศเหนือ</p> <p>1.2 ขั้นตอนที่ 2 ทำการก่อสร้างกำแพงกันดิน ถัดเข้ามาในพื้นที่โครงการประมาณ 15 เซนติเมตร จากแนวเขตที่ดินโครงการ (อ้างอิงจากหมุดที่มีการรังวัดทางการที่ดำเนินการเมื่อวันที่ 10 กันยายน 2561 ซึ่งมีข้อสรุปร่วมกันทั้ง 2 ฝ่าย) เพื่อเป็นแนวกันดินก่อนก่อสร้างรั้ว Metal sheet</p> <p>1.3 ขั้นตอนที่ 3 ก่อสร้างรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร ถัดเข้ามาในพื้นที่โครงการประมาณ 50 เซนติเมตร จากแนวเขตที่ดินโครงการ (อ้างอิงจากหมุดที่มีการรังวัดทางการที่ดำเนินการเมื่อวันที่ 10 กันยายน 2561 ซึ่งมีข้อสรุปร่วมกันทั้ง 2 ฝ่าย)</p> <p>1.4 ขั้นตอนที่ 4 ก่อนทำการกวดเส้าเข็มของโครงการ จะมีการเจาะรูที่ดิน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.2 เมตร เว้นระยะห่างทุก 0.2 เมตร ตลอดแนวความยาวของอาคารที่ขนานไปกับแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ เพื่อป้องกันการดันของดินในระดับล่างระหว่างขั้นตอนในการกวดเส้าเข็มอาคาร</p>	<p>- ขั้นตอนที่ 3 ก่อสร้างรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร ถัดเข้ามาในพื้นที่โครงการประมาณ 50 เซนติเมตร จากแนวเขตที่ดินโครงการ</p> <p>- ขั้นตอนที่ 4 ก่อนทำการกวดเส้าเข็มของโครงการมีการเจาะรูที่ดิน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.2 เมตร เว้นระยะห่างทุก 0.2 เมตร ตลอดแนวความยาวของอาคารที่ขนานไปกับแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ เพื่อป้องกันการดันของดินในระดับล่างระหว่างขั้นตอนในการกวดเส้าเข็มอาคาร</p> <p>ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการรื้อถอนรั้ว Metal sheet รั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง และผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ออกแล้ว และได้ก่อสร้างกำแพง และรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงของโครงการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3 และรูปที่ ผ7.5)</p>	

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เศพ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ) 2. โครงการออกแบบตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และถังเก็บน้ำใต้ดิน เป็นต้น ให้อยู่ห่างจากด้านทิศเหนือให้มากที่สุด โดยตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ด้านทิศเหนือ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณใต้อาคาร E และ F เท่านั้น โดยมีระยะห่างจากแนวระยะ 50 เซนติเมตร จากแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ 12.71 เมตร	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้ออกแบบตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ และถังเก็บน้ำใต้ดิน เป็นต้น ให้อยู่ห่างจากด้านทิศเหนือให้มากที่สุด โดยตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ด้านทิศเหนือ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย และถังเก็บน้ำ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณใต้อาคาร E และ F เท่านั้น โดยมีระยะห่างจากแนวระยะ 50 เซนติเมตร จากแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ 12.71 เมตร ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
3. ก่อนก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน โครงการต้องดำเนินการถ่ายรูปแบบ/อาคารติดโครงการทุกด้านทั้งพื้นที่ว่างรอบการพัฒนาที่ดิน โดยถ่ายทั้งสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารเป็นหลักฐาน และกรณีเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ ต้องรับผิดชอบซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิมและหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	- ก่อนการก่อสร้าง 1 เดือน โครงการไม่ได้มีการถ่ายรูปพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือเพื่อเป็นหลักฐาน แต่โครงการได้มีการทำหนังสือแจ้งเจ้าของพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือเป็นลายลักษณ์อักษร และกรณีเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการ โครงการจะทำการรับผิดชอบ และชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น (ภาคผนวกที่ 9) ในช่วงก่อสร้างโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาทะเบียนกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการประกันภัย โดยมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาทะเบียนกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.28 และภาคผนวกที่ 12) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอนป้ายดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ) 5. ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจัดให้มีเงินสำรอง ประจำโครงการ จำนวน 5 ล้านบาทถ้วน สำหรับการซ่อมแซม หรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือ ข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย ภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของค่าความ เสียหายที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัย ได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัยและพิสูจน์ ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ จะจ่ายเงิน ชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของค่าเสียหายที่ตกลง กัน) กรณี ตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตาม พระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย	- ในระหว่างประสานบริษัทประกัน โครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 5 ล้าน บาทถ้วน สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่รอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณี มีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่าง โครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย ภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการจะ จ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่ตกลงกัน ภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการ ประกันภัยและพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ จะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่ เหลือทั้งหมด กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ) 6. จัดให้มีการก่อสร้างแนว Sheet pile บริเวณบ่อลิฟต์ของอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคาร และระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน โดยแนว Sheet pile มีระยะห่างจากแนว ระยะ 50 เซนติเมตร จากแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือประมาณ 10 เมตร และในช่วงการถอน Sheet pile ต้องรับดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet pile ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวช่วยป้องกันการผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการก่อสร้างแนว Sheet pile บริเวณบ่อลิฟต์ของอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคาร และระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน โดยแนว Sheet pile มีระยะห่างจากแนว ระยะ 50 เซนติเมตร จากแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือประมาณ 10 เมตร และในช่วงการถอน Sheet pile มีการดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet pile ดังกล่าวโดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวช่วยป้องกันการผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.30) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
7. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามต้องมีบทปรับ โดยระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามความเหมาะสม	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีบริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี. มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง) ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามมีบทปรับ โดยระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามความเหมาะสม ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.6 การจัดการดินชุด		
1. ดินชุดที่เกิดจากการก่อสร้างฐานราก และระบบสาธารณูปโภค ต่างๆ ระหว่างรอการเคลื่อนย้ายไปถมพื้นที่ในโครงการต้องไม่นำ มากองไว้นอกพื้นที่โครงการ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการนำดินชุดที่เกิดจากการก่อสร้างฐานราก และระบบ สาธารณูปโภคต่าง ๆ ระหว่างรอการเคลื่อนย้ายไปถมพื้นที่ในโครงการไม่นำมากองไว้นอก พื้นที่โครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.16) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีด ชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณ ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และบริเวณทางออกบ่อดินรตนาที่ จะนำดินมาถมพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลน ที่ติดกับล้อรถ ซึ่งน้ำที่เกิดจากการล้างล้อจะถูกรวบรวมเข้าบ่อ ตกตะกอน และไหลเข้าสู่บ่อสูบน้ำล้างล้อ เพื่อสูบล้างกลับ มาหมุนเวียนใช้ในการล้างล้อรถคันต่อไป โดยจะต้องจัดให้มี พนักงานคอยตักตะกอนดินในบ่อตกตะกอนทุกวัน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗. 7.22) โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุก บริเวณ ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และบริเวณทางออกบ่อดินรตนาที่จะนำดินมาถมพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ ซึ่งน้ำที่เกิดจากการล้างล้อจะถูกรวบรวมเข้า บ่อตกตะกอน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.23) และไหลเข้าสู่บ่อสูบน้ำล้างล้อ เพื่อสูบล้างกลับ มาหมุนเวียนใช้ในการล้างล้อรถคันต่อไป โดยจัดให้มีพนักงานคอยตักตะกอนดินในบ่อ ตกตะกอนทุกวัน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
1.7 คุณภาพน้ำ		
1. จัดให้มีห้องน้ำ สำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 36 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีห้องน้ำ สำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ จำนวน 36 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.31) ทั้งนี้ปัจจุบัน โครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงทำ การรื้อถอนห้องน้ำดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.7 คุณภาพน้ำ (ต่อ) 2. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาวะจ่ายอมด้านทิศใต้ซึ่งน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอนระบบบำบัดดังกล่าวออกแล้ว	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนภาวะจ่ายอมด้านทิศใต้ซึ่งน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปยังท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) ต่อไป ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอนระบบบำบัดดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา
3. ประสานรื้อสิ่งปลูกสร้างจากบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองคลองหลวง ให้มาสูบน้ำตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการประสานรื้อสิ่งปลูกสร้างจากเทศบาลเมืองคลองหลวงให้มาสูบน้ำตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเมื่อเดือนมีนาคม 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.32) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1)	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีพนักงานดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
5. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วม อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีคนงานดูแลทำความสะอาดห้องส้วม ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.33) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอนห้องน้ำดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา
6. จัดให้มีพนักงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.33) และจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยมีหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอนห้องน้ำดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.7 คุณภาพน้ำ (ต่อ) 7. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจน ห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยา กำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัด ลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำพร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ยุง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง การใช้ ทรายกำจัดลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำพร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง บริเวณ พื้นที่โครงการ(ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.34) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือน มิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยานบก - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่า การใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากร สิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ระบุในหัวข้อ 1.7 เรื่องคุณภาพน้ำ (ตามหัวข้อองค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ระยะก่อสร้าง) อย่างเคร่งครัด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ระบุในหัวข้อ 1.7 เรื่องคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อ เดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เศพ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 น้ำใช้		
1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน)	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างน้อย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.35) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงได้รื้อถอนถังสำรองน้ำดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา
2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการติดป้ายประหยัดน้ำ พร้อมทั้งกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.12) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอนป้ายดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา
3. ภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาต้องรื้อย้ายถังน้ำใช้สำเร็จรูปที่ติดตั้ง โดยก่อนรื้อย้ายต้องสูบน้ำที่เหลือภายในถังเก็บน้ำ ซึ่งน้ำในถังเป็นน้ำที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้นถนนเป็นต้น ก่อนรื้อและย้ายเพื่อนำไปใช้ในสถานที่ก่อสร้างอื่น ๆ	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ผู้รับเหมาทำการรื้อย้ายถังน้ำใช้สำเร็จรูปที่ติดตั้ง โดยก่อนรื้อย้ายมีการสูบน้ำที่เหลือภายในถังเก็บน้ำ ซึ่งน้ำในถังเป็นน้ำที่สามารถนำไปใช้ประโยชน์ เช่น รดน้ำต้นไม้ ล้างพื้นถนนเป็นต้น ก่อนรื้อและย้ายเพื่อนำไปใช้ในสถานที่ก่อสร้างอื่น ๆ	- ไม่พบปัญหา
3.2 น้ำเสีย		
1. จัดให้มีห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 36 ห้อง ตั้งอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่ใกล้เคียง โดยเป็นห้องน้ำมีลักษณะมิดชิด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีห้องส้วม สำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 36 ห้อง ตั้งอยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ห่างจากพื้นที่ที่มีผู้อยู่ใกล้เคียง โดยเป็นห้องน้ำมีลักษณะมิดชิด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.31) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอนห้องน้ำดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องส้วมอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.33) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอนห้องน้ำดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เศพ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.2 น้ำเสีย (ต่อ) 3. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุงแมลงวัน ตลอดจน ห้องน้ำ ห้องน้ำ โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยา กำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัด ลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่ง เพาะพันธุ์ยุง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง การใช้ ทรายกำจัดลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง บริเวณ พื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.34) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือน มิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาด และไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำเสมอ เพื่อให้ห้องน้ำ สะอาด และไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อ เดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
5. ภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับเหมาต้องเป็นผู้รับผิดชอบใน การรื้อย้ายระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้ง โดยสุบปฏิกล ออกพร้อมกับล้างทำความสะอาดภายในถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป โดยใช้วิธีเติมน้ำลงในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและ สูบออกหลาย ๆ ครั้ง ก่อนทำการรื้อและย้ายเพื่อนำไปใช้ใน สถานที่ก่อสร้างอื่น ๆ โดยระหว่างการขนย้ายต้องดำเนินการ ด้วยความระมัดระวัง รวมทั้งในระหว่างการขนส่งต้องคลุมด้วย ผ้าใบตั้งแต่เริ่มขนส่งไปยังปลายทางที่นำถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปไปติดตั้งแห่งใหม่	- ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) โครงการจัดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบในการรื้อย้ายระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้ง โดยสุบปฏิกลออกพร้อมกับล้างทำความสะอาดภายในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยใช้วิธีเติม น้ำลงในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและสูบออกหลาย ๆ ครั้ง ก่อนทำการรื้อและย้ายเพื่อ นำไปใช้ในสถานที่ก่อสร้างอื่น ๆ โดยระหว่างการขนย้ายดำเนินการด้วยความระมัดระวัง รวมทั้งในระหว่างการขนส่งให้คลุมด้วยผ้าใบตั้งแต่เริ่มขนส่งไปยังปลายทางที่นำถังบำบัดน้ำ เสียสำเร็จรูปไปติดตั้งแห่งใหม่	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เศพ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.2 น้ำเสีย (ต่อ) 6. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามต้องมีบทปรับ โดยระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาให้มีบทปรับตามความเหมาะสม	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีบริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี. มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง) ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามมีบทปรับ โดยระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดหากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาให้มีบทปรับตามความเหมาะสม ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1. จัดให้มีรั้วระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการความกว้าง 0.30 เมตร ความลึก 0.40 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน และระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป โดยอัตราการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำช่วงก่อสร้าง สามารถรองรับปริมาณน้ำหลากในช่วงก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการไม่ได้จัดให้มีรั้วระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ แต่โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำ เพื่อให้เศษดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน และระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป โดยอัตราการไหลของน้ำในท่อระบายน้ำช่วงก่อสร้าง สามารถรองรับปริมาณน้ำหลากในช่วงก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.36) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 2. โครงการกำหนดมาตรการการล้างล้อรถที่ใช้ในการก่อสร้างก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ โดยล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ ซึ่งน้ำที่เกิดจากการล้างล้อถูกรวบรวมเข้าบ่อตกตะกอนและไหลเข้าสู่บ่อสูบน้ำล้างล้อ เพื่อสูบล้างมาหมุนเวียนใช้ในการล้างล้อรถคันต่อไป โดยต้องจัดให้มีพนักงานคอยตักตะกอนดินในบ่อตกตะกอนทุกวัน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดมาตรการการล้างล้อรถที่ใช้ในการก่อสร้างก่อนออกสู่ภายนอกโครงการ(ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.22) โดยล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ ซึ่งน้ำที่เกิดจากการล้างล้อถูกรวบรวมเข้าบ่อตกตะกอน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.23) และไหลเข้าสู่บ่อสูบน้ำล้างล้อเพื่อสูบล้างมาหมุนเวียนใช้ในการล้างล้อรถคันต่อไป โดยโครงการจัดให้มีพนักงานคอยตักตะกอนดินในบ่อตกตะกอนทุกวัน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามต้องมีบทปรับ โดยระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามความเหมาะสม	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีบริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี. มีช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง) ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับ โดยระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามความเหมาะสม ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.4 การจัดการมูลฝอย 1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง (1) ควบคุมไม่ให้คนงานนำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ รวมทั้งไม่ทิ้งในพื้นที่ว่างรอการพัฒนาด้านทิศเหนือ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำชับไม่ให้คนงานนำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่ที่ส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้น ๆ รวมทั้งไม่ทิ้งในพื้นที่ว่างรอการพัฒนาด้านทิศเหนือ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
(2) เส้นทางขนส่งเศษวัสดุไปกำจัดต้องอยู่เฉพาะภายในขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยไม่มีการล้าไปยังพื้นที่ว่างข้างเคียงด้านทิศเหนือเด็ดขาด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเส้นทางขนส่งเศษวัสดุไปกำจัดให้อยู่เฉพาะภายในขอบเขตพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น โดยไม่มีการล้าไปยังพื้นที่ว่างข้างเคียงด้านทิศเหนือเด็ดขาด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
(3) จัดให้มีที่ว่างกองเศษวัสดุก่อสร้างห่างจากพื้นที่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านทิศเหนือ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีที่ว่างกองเศษวัสดุก่อสร้างห่างจากพื้นที่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านทิศเหนือ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
(4) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้าง เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.14) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) (5) จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามต้องมีบทปรับ โดยระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามความเหมาะสม	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีบริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี. มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง) ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามมีบทปรับ โดยระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามความเหมาะสม ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1)	- ไม่พบปัญหา
(6) สารพิษที่อาจเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ กระจบองสเปรย์ ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่าง ๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่เป็นต้น ซึ่งจะมีปริมาณไม่มาก เนื่องจากมูลฝอยบางประเภท เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่มีอายุการใช้งานยาวนาน ส่วนมูลฝอยอันตรายประเภทกระจบองสเปรย์ กระจบองสี ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่าง ๆ ส่วนมากจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร โดยในการจัดการมูลฝอยอันตราย โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเก็บไปกำจัด โดยระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะอย่างใดก็ตาม โครงการกำหนดพื้นที่ในการวางถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ซึ่งจะมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า "ถังมูลฝอยอันตราย" โดยภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย โดยไม่ให้อยู่ใกล้กับพื้นที่ข้างเคียงโดยเน้นอย่างยิ่งด้านทิศเหนือ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการแยกขยะอันตราย สารพิษที่อาจเกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ กระจบองสเปรย์ ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่าง ๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่เป็นต้น ซึ่งจะมีปริมาณไม่มาก เนื่องจากมูลฝอยบางประเภท เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่มีอายุการใช้งานยาวนาน ส่วนมูลฝอยอันตรายประเภทกระจบองสเปรย์ กระจบองสี ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่าง ๆ ส่วนมากจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร โดยในการจัดการมูลฝอยอันตราย โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเก็บไปกำจัด โดยระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะอย่างใดก็ตาม โครงการกำหนดพื้นที่ในการวางถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง โดยไม่ให้อยู่ใกล้กับพื้นที่ข้างเคียงโดยเน้นอย่างยิ่งด้านทิศเหนือ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.37) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง (1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยพร้อมฝาปิดจำนวน 17 ถัง วางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยทั่วไป ขนาดถัง 240 ลิตรจำนวน 1 ถัง - มูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดถัง 240 ลิตร จำนวน 9 ถัง - มูลฝอยรีไซเคิล ขนาดถัง 240 ลิตรจำนวน 6 ถัง - มูลฝอยอันตราย ขนาดถัง 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง วางไว้ในบริเวณด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ ไปไว้ที่ถังมูลฝอยด้านหน้าโครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองคลองหลวงมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยพร้อมฝาปิด โดยมีการแยกประเภทของถังรองรับมูลฝอย เช่น มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย วางไว้ในบริเวณด้านทิศตะวันออกและทิศตะวันตกของพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ ไปไว้ที่ถังมูลฝอยด้านหน้าโครงการ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยจากเทศบาลเมืองคลองหลวงมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.38) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
(2) โครงการต้องให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด และดูแลไม่ให้มีเศษขยะจากคนงานก่อสร้างโครงการเคลื่อนกลาไปยังพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีป้ายคัดแยกขยะและกำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด และดูแลไม่ให้มีเศษขยะจากคนงานก่อสร้างโครงการเคลื่อนกลาไปยังพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.38 และรูปที่ ฆ7.39) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอยพื้นที่พักขยะเป็นประจำทุกสัปดาห์และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งถังมูลฝอยพื้นที่พักขยะเป็นประจำทุกสัปดาห์และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) (4) หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจสอบบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการเป็นประจำ หากพบว่าบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่นทันที ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
(5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง การใช้ทรายกำจัดลูกน้ำ เพื่อกำจัดลูกน้ำพร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง บริเวณพื้นที่โครงการ(ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.34) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
(6) ประสานบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองคลองหลวงให้มาจัดเก็บมูลฝอยไม่ให้ตกค้าง รวมทั้งกรณีมีมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างตกหล่นไปยังพื้นที่ข้างเคียง โครงการต้องประสานบริษัทที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลเมืองคลองหลวงมาจัดเก็บ และรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการประสานรถขยะจากเทศบาลเมืองคลองหลวงให้มาจัดเก็บมูลฝอยไม่ให้ตกค้าง รวมทั้งกรณีมีมูลฝอยจากคนงานก่อสร้างตกหล่นไปยังพื้นที่ข้างเคียง โครงการจะประสานเจ้าหน้าที่จากเทศบาลเมืองคลองหลวงมาจัดเก็บ และรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1)	- ไม่พบปัญหา
(7) โครงการต้องจัดให้มีรั้ว Metal sheet รอบพื้นที่ก่อสร้าง และดูแลไม่ให้มีเศษขยะจากคนงานก่อสร้างโครงการเคลื่อนกลาดไปยังพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ	ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้ว Metal sheet รอบพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.2) และดูแลไม่ให้มีเศษขยะจากคนงานก่อสร้างโครงการเคลื่อนกลาดไปยังพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการรื้อถอนรั้ว Metal sheet ออกแล้ว และได้ก่อสร้างกำแพงของโครงการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.3)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) (8) จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามต้องมีบทปรับ โดยระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาให้มีบทปรับตามความเหมาะสม	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้บริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี. มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง) ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามมีบทปรับ โดยระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญาให้มีบทปรับตามความเหมาะสม ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
(9) บริษัท ปิยู เรียวเอสเตท จำกัด ต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ ติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- ในช่วงก่อสร้าง บริษัท ปิยู เรียวเอสเตท จำกัด ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับความเห็นชอบ และมีการติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.40) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงได้รื้อถอนป้ายดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา
3.5 ระบบไฟฟ้า - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการติดป้ายประหยัดไฟฟ้า พร้อมทั้งกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.12) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงได้รื้อถอนป้ายดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา
3.6 การป้องกันอัคคีภัย 1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมี อย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น/อาคาร (สำหรับการขึ้นโครงสร้างอาคารต่อ 1 ชั้น) เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมี อย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น/อาคาร เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.41) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.6 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจเช็คระบบป้องกัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.42) และเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.43) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3.7 การจราจร 1) การประเมินผลกระทบด้านการจราจร 1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอ เพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีป้ายชื่อโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8) แต่โครงการไม่ได้จัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย(ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.44) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้ โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถ บริเวณทางเข้า-ออกจากโครงการให้สามารถเข้า-ออกโครงการได้สะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.44) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.7 การจราจร 1) การประเมินผลกระทบด้านการจราจร (ต่อ) 3. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ และป้ายการจราจร ชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟกระพริบ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.45) พร้อมทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.44) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่ง คนงานบนถนนภาวะจำยอมและทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน)และถนนสาธารณะอื่น บริเวณใกล้เคียงโครงการ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการจราจรบริเวณ หน้าที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.44) โดยไม่ให้มีการจอดรถ เพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนภาวะจำยอมและทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) และถนนสาธารณะอื่น บริเวณใกล้เคียงโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่ จอดรถไว้ภายในพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.46) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้าง เสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรม ดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.7 การจราจร 1) การประเมินผลกระทบด้านการจราจร (ต่อ) 5. ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.46) ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงและไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนภาวะจำยอม (บริเวณหน้าโครงการ KAVE TOWN (Space) โครงการ KAVE TOWN (Shift) และศูนย์การค้า Mingle mall) และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.46) ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงและไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนภาวะจำยอม (บริเวณหน้าโครงการ KAVE TOWN (Space) โครงการ KAVE TOWN (Shift) และศูนย์การค้า Mingle Mall) และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 1 (ถนนพหลโยธิน) และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1)	- ไม่พบปัญหา
6. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับการขนส่งได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่ง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งสินค้า รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับการขนส่งได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.26) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เศพ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.7 การจราจร 1) การประเมินผลกระทบด้านการจราจร (ต่อ) 7. จัดให้มีการใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน หินทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หิน หินทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.14) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
8. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น)	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมาย และสัญญาณจราจรตามรูปแบบ และแนวทางการติดตั้งเครื่องหมาย และสัญญาณ สำหรับการก่อสร้างโครงการ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.15 และรูปที่ ฅ7.45) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.1) ดังนั้นจึงได้รื้อถอนป้ายดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา
9. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
10. จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถ สำหรับรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถ สำหรับรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับ-ส่งคนงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.46) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.7 การจราจร 1) การประเมินผลกระทบด้านการจราจร (ต่อ) 11. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามต้องมีบทปรับ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้บริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี. มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง) ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. การขนส่ง Precast ต่อสายไฟ 1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่ง Precast โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจร โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่ง Precast	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่ง Precast โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง และผู้ที่สัญจร โดยใช้เส้นทางร่วมกับรถบรรทุกได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่ง Precast (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.47) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. ควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการควบคุมน้ำหนักบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.7 การจราจร 2. การขนส่ง Precast ต่อสายไฟ (ต่อ) 3. หากมีผู้ได้รับผลกระทบ หรือเกิดกรณีสุดวิสัยมีเหตุเกิดขึ้น สามารถติดต่อได้ที่ นายวุฒิพงษ์ แสงอัคคี (ผู้จัดการโครงการ) เบอร์โทรศัพท์ 091-436-0626 เป็นผู้รับผิดชอบประสานงาน โดยติดประชาสัมพันธ์ ชื่อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่รถขนส่งแผ่น Precast ให้ผู้ประสบเหตุสามารถติดต่อประสานงานได้ทันที	- ในช่วงก่อสร้างการขนส่ง Precast ยังไม่พบผู้ได้รับผลกระทบ หรือเกิดกรณีสุดวิสัยมีเหตุเกิดขึ้น หากมีผู้ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อได้ที่ นายวุฒิพงษ์ แสงอัคคี (ผู้จัดการโครงการ) เบอร์โทรศัพท์ 091-436-0626 เป็นผู้รับผิดชอบประสานงาน โดยติดประชาสัมพันธ์ ชื่อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่รถขนส่งแผ่น Precast ให้ผู้ประสบเหตุสามารถติดต่อประสานงานได้ทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.47) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนการขนส่ง Precast ดังกล่าว ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3.9 การจราจรถริมถนนภาวะจำยอม 1. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนภาวะจำยอมรวมทั้งกรณีจอดรถไว้ค้างคืน โดยให้รถจอดภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการจราจรบริเวณหน้าพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.44) โดยไม่ให้มีการจอดรถ เพื่อรอขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงานบนถนนภาวะจำยอมรวมทั้งกรณีจอดรถไว้ค้างคืน โดยให้รถจอดภายในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น ทั้งนี้โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถไว้ภายในพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.46) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถริมถนนภาวะจำยอมติดกับรั้วพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศใต้ โดยเด็ดขาด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการติดป้ายห้ามจอดรถริมถนนภาวะจำยอมติดกับรั้วพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศใต้ โดยเด็ดขาด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.48) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอนป้ายดังกล่าวออกแล้ว และมีการติดป้ายประจำของโครงการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.49)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.9 การจราจรถล่มถนนภาวะจำยอม (ต่อ) 3. โครงการจะจัดทำแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ (คอนกรีต) ขนาด 4 นิ้ว หนา 1 นิ้ว จำนวน 4 แถว ต่อขึ้นไปจากผิวเดิมของถนนภาวะจำยอม เพื่อป้องกันคนงานก่อสร้างปั่นรั้วขึ้นไปบนอาคารพักอาศัยด้านทิศใต้	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการไม่ได้จัดทำแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ (คอนกรีต) ขนาด 4 นิ้ว หนา 1 นิ้ว จำนวน 4 แถว ต่อขึ้นไปจากผิวเดิมของถนนภาวะจำยอม โดยโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแล เพื่อป้องกันไม่ให้คนงานก่อสร้างปั่นรั้วขึ้นไปบนอาคารพักอาศัยด้านทิศใต้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.44) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และพื้นที่ข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.44) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
5. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณแนวรั้วริมถนนภาวะจำยอมด้านทิศใต้ เพื่อสอดส่องดูแลความเรียบร้อยของพื้นที่และให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลกล้องวงจรปิดประจำโครงการ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณแนวรั้วริมถนนภาวะจำยอมด้านทิศใต้ เพื่อสอดส่องดูแลความเรียบร้อยของพื้นที่ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.50) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลกล้องวงจรปิดประจำโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.51) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3.10 การทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและถนนหลวงและ/หรืออื่นๆ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบกับที่ดินข้างเคียงและพื้นที่โดยรอบ 1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดเศษดิน ทราบ โครงการทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายและในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนกรวดหล่นต้องใช้น้ำฉีดล้างทำความสะอาดโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาด เศษดิน ทราบ โครงการทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.16) และในกรณีที่มีเศษดินเปื้อนกรวดหล่น ใช้น้ำฉีดล้างทำความสะอาดโดยทันที ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.10 การทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและถนนหลวงและ/หรืออื่นๆ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบกันที่ถนนข้างเคียงและพื้นที่โดยรอบ (ต่อ) 2. จัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุก บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และบริเวณทางออกบ่อดินรตนาที่จะนำดินมาถมพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ ซึ่งน้ำที่เกิดจากการล้างล้อจะถูกรวบรวมเข้าบ่อตกตะกอน และไหลเข้าสู่บ่อสูบน้ำล้างล้อเพื่อสูบล้างมาหมุนเวียนใช้ในการล้างล้อรถคันต่อไป โดยจะต้องจัดให้มีพนักงานคอยตักตะกอนดินในบ่อตกตะกอนทุกวัน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดิน โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุก บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.22) และบริเวณทางออกบ่อดินรตนาที่จะนำดินมาถมพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ ซึ่งน้ำที่เกิดจากการล้างล้อจะถูกรวบรวมเข้าบ่อตกตะกอน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.23) และไหลเข้าสู่บ่อสูบน้ำล้างล้อเพื่อสูบล้างมาหมุนเวียนใช้ในการล้างล้อรถคันต่อไป โดยจัดให้มีพนักงานคอยตักตะกอนดินในบ่อตกตะกอนทุกวัน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมารวมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับการขนส่งได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่ง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดิน รถขนส่งวัสดุก่อสร้างและรถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมารวมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้สัญจรที่ใช้เส้นทางร่วมกับการขนส่งได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.26) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4. ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันดินที่ขนส่งร่วงหล่นลงบนถนน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันดินที่ขนส่งร่วงหล่นลงบนถนน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.14) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 ผลกระทบทางสังคม		
1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.44) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ รวมทั้งให้เขียนข้อความติดประกาศว่า “บริเวณนี้อยู่ภายใต้การจับภาพของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง”	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6) พร้อมทั้งมีห้องควบคุมกล้องวงจรปิดดังกล่าว เพื่อใช้ในการตรวจสอบความเรียบร้อยและความปลอดภัยภายในโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.51) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3. โครงการพิจารณารับบุคคลในท้องถิ่น ที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เช่น เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ช่างประจําอาคาร และแม่บ้าน เป็นต้น เข้ามาทำงานเป็นพนักงานโครงการเป็นอันดับแรก	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้พิจารณารับบุคคลในท้องถิ่น ที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เช่น เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ช่างประจําอาคาร และแม่บ้าน เป็นต้น เข้ามาทำงานเป็นพนักงานโครงการเป็นอันดับแรก ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการเลือกคนงานต่างด้าวที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 13) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
5. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้ (ภาคผนวกที่ 13) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)		
6. โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสีเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูล ชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.52) รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ (ภาคผนวกที่ 14) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
7. กำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน และหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดให้มีการตรวจสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานและหลังรับเข้าทำงานอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (ภาคผนวกที่ 14) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
8. กำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.20) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
9. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.41) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ และเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ และเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.53) พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.9) ในช่วงก่อสร้าง โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)		
11. กำหนดให้คนงานพักนอกพื้นที่โครงการเท่านั้น โดยกำหนดให้บ้านพักคนงานอยู่ห่างไม่น้อยกว่า 500 เมตร และมีรถรับ-ส่งคนงานอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้คนงานพักนอกพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.54) และมีรถรับ-ส่งคนงานอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.55) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
12. จัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 36 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีห้องน้ำสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 36 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.31) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอนห้องน้ำดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา
13. จัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยด้านทิศเหนือเว้นระยะ 0.5 เมตร จากแนวเขตที่ดินตามแผนที่ในเอกสารสิทธิ์ที่ได้รับรองแนวเขตโดยชอบแล้ว (อ้างอิงจากหมุดที่มีการรังวัดทางการที่ดินดำเนินการ เมื่อวันที่ 10 กันยายน 2561 ซึ่งมีข้อสรุปร่วมกันทั้ง 2 ฝ่าย) โดยเป็นรั้ว Metal sheet ที่มีความแข็งแรง มีโครงสร้างมั่นคง และอยู่ในเขตพื้นที่ดินโครงการ โดยรั้วในช่วงก่อสร้างจะไม่รวมพื้นที่ 168 ตารางเมตร ยกเว้นบริเวณใต้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูง มีความสูง 2.5 เมตร และจัดทำรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง ความสูง 2.5 เมตร และติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ปิดในชั้นที่สูงเกินกว่า 2 เมตร โดยรอบแต่ละอาคารจนถึงชั้นดาดฟ้า	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยด้านทิศเหนือเว้นระยะ 0.5 เมตร จากแนวเขตที่ดินตามแผนที่ในเอกสารสิทธิ์ที่ได้รับรองแนวเขตโดยชอบแล้ว โดยเป็นรั้ว Metal Sheet ที่มีความแข็งแรง มีโครงสร้างมั่นคง และอยู่ในเขตพื้นที่ดินโครงการ โดยรั้วในช่วงก่อสร้างจะไม่รวมพื้นที่ 168 ตารางเมตร ยกเว้นบริเวณใต้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูง มีความสูง 2.5 เมตร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2) และจัดทำรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4) และมีการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคารเพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และดูแลให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.11) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการรื้อถอนรั้ว Metal sheet รั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง และผ้าใบก่อสร้าง (Mesh sheet) ออกแล้ว และได้ก่อสร้างกำแพง และรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงของโครงการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3 และรูปที่ ผ7.5)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) 14. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้บริษัท เอ็ม.เอ็ม.ซี. มัช มอร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัท ควบคุมงานก่อสร้าง) ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
15. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการประกันภัย โดยมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.28 และภาคผนวกที่ 12) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอนป้ายดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) <p>16. ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 5 ล้านบาทถ้วน สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกันจำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจาหรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย ภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัยและพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการจะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่ตกลงกัน กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย</p>	<p>- ในช่วงก่อสร้าง ในระหว่างประสานบริษัทประกัน โครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกันจำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจาหรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย ภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัยและพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการจะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่ตกลงกัน กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) 17. จัดให้มีมาตรการป้องกันการรบกวนที่ดินและปัญหาเรื่องแนวเขตที่ดินต่อพื้นที่ว่างด้านทิศเหนือ ดังนี้ 1) จัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยด้านทิศเหนือเว้นระยะ 0.5 เมตร จากแนวเขตที่ดินตามแผนที่ในเอกสารสิทธิ์ที่ได้รับรองแนวเขตโดยชอบแล้ว (อ้างอิงจากหมุดที่มีการรังวัดทางการที่ดินดำเนินการ เมื่อวันที่ 10 กันยายน 2561 ซึ่งมีข้อสรุปร่วมกันทั้ง 2 ฝ่าย) โดยเป็นรั้ว Metal sheet ที่มีความแข็งแรง มีโครงสร้างมั่นคง และอยู่ในเขตพื้นที่ดินโครงการ โดยรั้วในช่วงก่อสร้างจะไม่รวมพื้นที่ 168 ตารางเมตร ยกเว้นบริเวณใต้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูง มีความสูง 2.5 เมตร และจัดทำรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง ความสูง 2.5 เมตร	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยด้านทิศเหนือเว้นระยะ 0.5 เมตร จากแนวเขตที่ดินตามแผนที่ในเอกสารสิทธิ์ที่ได้รับรองแนวเขตโดยชอบแล้ว โดยเป็นรั้ว Metal sheet ที่มีความแข็งแรง มีโครงสร้างมั่นคง และอยู่ในเขตพื้นที่ดินโครงการ โดยรั้วในช่วงก่อสร้างจะไม่รวมพื้นที่ 168 ตารางเมตร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2) ยกเว้นบริเวณใต้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูง มีความสูง 2.5 เมตร และจัดทำรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง ความสูง 2.5 เมตร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.4) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.1) ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการรื้อถอนรั้ว Metal sheet และรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงออกแล้ว และได้ก่อสร้างกำแพง และรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงของโครงการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.3 และรูปที่ ผ 7.5)	- ไม่พบปัญหา
3) ให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ดำเนินการกิจกรรมล้ำออกนอกแนวรั้ว Metal sheet บนพื้นที่ของแปลงที่ดินข้างเคียงเด็ดขาดโดยหากได้รับแจ้งจากพื้นที่ข้างเคียงว่ามีคนงานบุกรุก โครงการจะต้องรับผิดชอบหาสาเหตุไม่ปิดความรับผิดชอบโดยกำหนดใน TOR ตั้งแต่เริ่มประมูลราคาการก่อสร้างโครงการ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้บริษัท วิศวภัทร์ จำกัด (ผู้รับเหมา) ควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ดำเนินการกิจกรรม ล้ำออกนอกแนวรั้ว Metal sheet บนพื้นที่ของแปลงที่ดินข้างเคียงเด็ดขาดโดยหากได้รับแจ้งจากพื้นที่ข้างเคียงว่ามีคนงานบุกรุก โครงการจะรับผิดชอบหาสาเหตุไม่ปิดความรับผิดชอบโดยกำหนดใน TOR ตั้งแต่เริ่มประมูลราคาการก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) 3) ติดตั้งกล่องวงจรปิดในช่วงก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการบริเวณแนวพื้นที่ด้านทิศเหนือซึ่งจะสามารถช่วย ติดตามกรณีเกิดเหตุได้	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการติดตั้งกล่องวงจรปิดในช่วงก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการบริเวณแนวพื้นที่ด้านทิศเหนือ ซึ่งสามารถช่วยติดตามกรณีเกิดเหตุได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวก ที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
18. โครงการต้องถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารและที่ดินรอกการ พัฒนาที่ติดพื้นที่โครงการ สภาพตั้งเดิมก่อนการก่อสร้าง อย่าง น้อย 1 เดือน และมอบต่อเจ้าของอาคารและที่ดิน เพื่อเก็บไว้เป็น หลักฐานและรับทราบร่วมกัน ก่อนการก่อสร้างอย่างน้อย 1 เดือน โครงการต้องดำเนินการถ่ายรูปพื้นที่ข้างเคียงเพื่อเป็นหลักฐาน และกรณีเป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการต้องรับผิดชอบ และหรือชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น	- ก่อนการก่อสร้าง โครงการไม่ได้มีการเข้าไปถ่ายภาพองค์ประกอบของอาคารและที่ดินรอกการ พัฒนาที่ติดพื้นที่โครงการ แต่จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ และเจ้าหน้าที่จาก โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบ จากการก่อสร้างโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.53) พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหากเกิดขึ้นจะหาแนวทางแก้ไข โดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือน มิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
19. โครงการต้องกำชับให้บริษัทผู้รับเหมาดูแล และควบคุมความ ประพฤติของพนักงานก่อสร้างมีการออกกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด กับพนักงานก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำชับให้บริษัท วิศวภัทร์ จำกัด (ผู้รับเหมา) ดูแลและควบคุมความ ประพฤติของพนักงานก่อสร้างมีการออกกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดกับพนักงานก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.29) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต		
4.2 สภาพทางเศรษฐกิจ	-	-
4.3 ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน 1) มาตรการจัดการห้องพักคนงานและระบบสาธารณูปโภคภายในบ้านพักคนงาน		
1. จัดให้มีห้องพักคนงานไม่น้อยกว่า 5.5 ตารางเมตร ตามเกณฑ์มาตรฐาน สามารถแบ่งให้ 2 คน/ 1 ห้อง รองรับคนงาน 500 คน ได้เพียงพอ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีห้องพักคนงานไม่น้อยกว่า 5.5 ตารางเมตร ตามเกณฑ์มาตรฐาน สามารถแบ่งให้ 2 คน/ 1 ห้อง รองรับคนงาน 500 คน ได้เพียงพอ ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.54) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.1)	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้ ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการน้ำใช้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คำนวณจากคนงาน 500 คน อัตราการใช้ 200 ลิตร/คน/วัน)	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการน้ำใช้ 100 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.56) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.1)	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง ไม่น้อยกว่า 34 ห้อง (15 คน/ห้อง) ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการห้องน้ำคนงาน โดยขนาดห้องส้วมมีพื้นที่ภายในไม่น้อยกว่า 0.9 ตารางเมตร และมีความกว้างภายในไม่น้อยกว่า 0.9 เมตร และลานอาบน้ำขนาด 180 ตารางเมตร	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีห้องน้ำชาย-หญิง ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการห้องน้ำคนงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.57) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.1)	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างได้เพียงพอ โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงานต่อไป	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างได้เพียงพอ ก่อนระบายน้ำออกสู่ภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงานต่อไป (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.58) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.3 ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน (ต่อ) 5. จัดให้มีรางระบายน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่ โดยก่อนระบาย ออกสู่ภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงานจัดให้มีบ่อดักขยะ/ ตรวจคุณภาพน้ำอยู่บริเวณด้านหน้าสามารถตรวจสอบได้	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำฝนที่ตกลงในพื้นที่ โดยก่อนระบายออกสู่ ภายนอกพื้นที่บ้านพักคนงานจัดให้มีบ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำอยู่บริเวณด้านหน้า สามารถตรวจสอบได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.59) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้ว เมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
6. ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างจะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น 500 กิโลกรัม/วัน (คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน) หรือคิดเป็น 2.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่ง โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ภายในบ้านพักคนงานก่อสร้างได้ อย่างเพียงพอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.60) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อ เดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
7. ระบบไฟฟ้า จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้เพียงพอ บริเวณบ้านพักคนงาน รวมทั้งภายในห้องพักต้องจัดให้มี ดวงไฟ ปลั๊ก อย่างละ 1 ชุด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณบ้านพักคนงาน และภายใน ห้องพัก ซึ่งจัดให้มีดวงไฟ ปลั๊ก อย่างเพียงพอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.61) ทั้งนี้ปัจจุบัน โครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
8. ระบบป้องกันอัคคีภัย จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ จำนวน 1 ชุด/อาคาร	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย โดยได้มีการติดตั้งถังดับเพลิงมือถือ จำนวน 1 ชุด/อาคาร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.62) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้ว เมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.3 ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน (ต่อ) 2) มาตรการควบคุมการอยู่อาศัยของคนงานโครงการต้องกำหนดให้ ผู้รับเหมาควบคุมการอยู่อาศัยของคนงานก่อสร้าง โดยออก กฎระเบียบการอยู่อาศัยไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง ดังนี้ 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับ ผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพัก คนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมาชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานได้รับทราบ ข้อมูล และสามารถติดต่อกับ ผู้รับเหมาผู้ควบคุมงานได้โดยตรง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.63) พร้อมทั้งมีการติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณด้านหน้าพื้นที่บ้านพักคนงาน ในกรณีได้รับความเดือดร้อน จากบ้านพักคนงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.64) ในช่วงก่อสร้างโครงการยังไม่ได้รับเรื่อง ร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1)	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อ ให้ความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ก่อ ให้ความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง พร้อมทั้งติดป้ายผู้ดูแลความเรียบร้อยแคมป์พักคนงาน บริเวณประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.65) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการ ก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.3 ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน (ต่อ) 3. ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน เช่น <ul style="list-style-type: none"> - ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย - ห้ามเล่นการพนันทุกประเภท เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและการทะเลาะวิวาท - ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง - ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียง - ห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณี เพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย - ห้ามทำลาย เคลื่อนย้าย ตัดแปลง ต่อเติมทรัพย์สินของบริษัทผู้รับเหมาทุกกรณี - ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี - ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน - ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด ฯลฯ 	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้มีการออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน ตามรายงานมาตรการที่กำหนด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.66) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.3 ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน (ต่อ)		
4. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณี ที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณี ที่มีผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่าง ๆ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
5. กำหนดเวลาเปิด-ปิดประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงาน ในช่วงเวลา 20.00-05.00 น.	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้กำหนดเวลาเปิด-ปิด ประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงาน ในช่วงเวลา 20.00-05.00 น. พร้อมทั้งติดป้ายบริเวณประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.67) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
6. ติดตั้งกล้องวงจรปิดรอบ บริเวณบ้านพักคนงาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดรอบ บริเวณบ้านพักคนงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.68) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
7. โครงการต้องจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน และป้อม ยามดูแลรักษาความปลอดภัย	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วล้อมรอบพื้นที่บ้านพักคนงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.69) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลบ้านพักคนงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.70) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.4 ความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1. จัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยด้านทิศเหนือเว้นระยะ 0.5 เมตร จากแนวเขตที่ดินตามแผนที่ในเอกสารสิทธิ์ที่ได้รับรองแนวเขตโดยชอบแล้ว (อ้างอิงจากหมุดที่มีการรังวัดทางการที่ดินดำเนินการ เมื่อวันที่ 10 กันยายน 2561 ซึ่งมีข้อสรุปร่วมกันทั้ง 2 ฝ่าย) โดยเป็นรั้ว Metal sheet ที่มีความแข็งแรงมีโครงสร้างมั่นคง และอยู่ในเขตพื้นที่ดินโครงการโดยรั้วในช่วงก่อสร้างจะไม่รวมพื้นที่ 168 ตารางเมตร ยกเว้นบริเวณใต้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูงมีความสูง 2.5 เมตร และจัดทำรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง ความสูง 2.5 เมตร โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวเป็นรั้วโครงการ และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดทำรั้ว Metal sheet ความสูง 6 เมตรโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยด้านทิศเหนือเว้นระยะ 0.5 เมตร จากแนวเขตที่ดินตามแผนที่ในเอกสารสิทธิ์ที่ได้รับรองแนวเขตโดยชอบแล้ว โดยเป็นรั้ว Metal sheet ที่มีความแข็งแรงมีโครงสร้างมั่นคง และอยู่ในเขตพื้นที่ดินโครงการโดยรั้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.2) ยกเว้นบริเวณใต้แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูงมีความสูง 2.5 เมตร และจัดทำรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.4) โดยติดตั้งป้ายห้ามมิให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งรั้วดังกล่าวเป็นรั้วโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.6) และอยู่ในพื้นที่โครงการเท่านั้น พร้อมทั้งควบคุมไม่ให้มีการวางกองวัสดุก่อสร้างบริเวณนอกรั้วของโครงการโดยเด็ดขาด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการรื้อถอนรั้ว Metal sheet และรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงออกแล้ว และได้ก่อสร้างกำแพงและรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงของโครงการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.3 และรูปที่ ฝ7.5)	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีรั้วตาข่าย Chain link ความสูง 2.5 เมตร ห่างจากฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงไม่น้อยกว่า 4 เมตร เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้เข้าใกล้ฐานเสา และติดตั้งป้ายเตือนอันตรายแนวสายไฟฟ้าแรงสูงไว้บริเวณรั้วให้เห็นอย่างชัดเจน โดยโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วตาข่าย Chain link ห่างจากฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงไม่น้อยกว่า 4 เมตร เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้เข้าใกล้ฐานเสา (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.4) และติดตั้งป้ายเตือนอันตรายแนวสายไฟฟ้าแรงสูงไว้บริเวณรั้วให้เห็นอย่างชัดเจน โดยโครงการรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.7) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการรื้อถอนรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงและป้ายเตือนดังกล่าวออกแล้ว และได้ก่อสร้างรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงของโครงการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.5)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เเคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.4 ความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ต่อ) 3. ในการเก็บกวาด ตัดหญ้า และวัชพืชต่าง ๆ บริเวณฐานเสาไฟฟ้า และตามแนวเสาไฟฟ้าที่อยู่ในเขตพื้นที่ก่อสร้างจะดำเนินการ โดยประสานเจ้าหน้าที่การไฟฟ้ามาดูแล และโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการประสานเจ้าหน้าที่การไฟฟ้ามาดูแล ในการเก็บกวาด ตัดหญ้า และวัชพืชต่าง ๆ บริเวณฐานเสาไฟฟ้า และตามแนวเสาไฟฟ้าที่อยู่ในเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) และได้ก่อสร้างรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงของโครงการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.5)	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นจึงไม่เกิดกรณีดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
5. ทุก 2-3 ชั้น ต้องแขวนนั่งร้านและซิงดาข่ายรอบ เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้ทำการแขวนนั่งร้าน และซิงดาข่าย (Mesh sheet) รอบ ทุก 2-3 ชั้น เพื่อใช้ในการทำผนังภายนอก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.11) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นจึงไม่เกิดกรณีดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
6. ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งานเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรกลก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นจึงไม่เกิดกรณีดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
7. กำหนดให้แขนของเครนต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง และอยู่ในพื้นที่ปลอดภัย ซึ่งอยู่นอกแนวสายไฟฟ้าแรงสูงตามข้อกำหนดตามการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดให้แขนของเครนให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง และอยู่ในพื้นที่ปลอดภัย ซึ่งอยู่นอกแนวสายไฟฟ้าแรงสูงตามข้อกำหนดตามการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.71) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอนเครนดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.4 ความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ต่อ) 8. จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างเคร่งครัด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวกที่ 16) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่กิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
9. ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยกจะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการพิจารณาตรวจสอบขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยกเครน ซึ่งได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่กิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
10. ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และจะต้องทดสอบควบคุมโดยไม่มี Load	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และทดสอบควบคุมโดยไม่มี Load ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง (ภาคผนวกที่ 17) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่กิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
11. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำชับคนงานหากยังไม่พบความเสี่ยงเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงาน หากปฏิบัติงานพบจะให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบ เพื่อแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่กิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
12. การติดตั้งเครนจะต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงานเป็นต้น	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดให้การติดตั้งเครนมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง โดยวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้ง มีการผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงานแล้ว (ภาคผนวกที่ 16) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่กิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.4 ความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ต่อ) 13. ผู้ควบคุมการใช้งานเครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกอยู่ควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงการจัดทำแผนการยกก่อนการทำงาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้ผู้ควบคุมการใช้งานเครนที่มีประสบการณ์ และองค์ความรู้ด้านงานยกอยู่ควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงานยก รวมถึงการจัด ทำแผนการยกก่อนการทำงาน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1) ดังนั้นจึงไม่กิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
14. จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การรักษายาบาลเบื้องต้น และเจ้าหน้าที่พยาบาล สำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยจัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.72) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1) ดังนั้นจึงไม่กิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
15. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ บริเวณทางเข้า-ออก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.73) และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมคอยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.44) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1) ดังนั้นจึงไม่กิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
16. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแล (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.44) และสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงวางไว้ประจำจุดตามพื้นที่โครงการ สำหรับป้องกันเหตุการณ์ฉุกเฉิน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.41) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1) ดังนั้นจึงไม่กิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.4 ความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ต่อ) 17. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความ รับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิตร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่ กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัย ความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ บริเวณด้านหน้าโครงการ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการประกันภัย โดยมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตาม กฎหมายต่อชีวิตร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้าง โครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ทำประกันภัยความรับผิดชอบ ตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.28 และภาคผนวกที่ 12) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอนป้ายดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา
18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแล ควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ อย่างเคร่งครัด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดูแล ควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวกที่ 20) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่กักขังกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
19. ติดตั้งกล้องวงจรปิดบริเวณเหนือรั้วโครงการเพื่อความ ปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง รวมทั้งให้ เขียนข้อความติดประกาศว่า "บริเวณนี้อยู่ภายใต้การจับภาพ ของกล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง"	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6) เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่ โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกักขังกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
20. จัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างในเวลากลางคืนส่องรอบบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างอย่างเพียงพอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.74) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้ว เมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอนไฟดังกล่าว ออกแล้ว และทำการติดตั้งไฟฟ้าของโครงการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.75)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.4 ความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ต่อ) 21. มาตรการป้องกันผลกระทบจากอุบัติเหตุที่เกิดจากเพลิงไหม้		
(1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมี อย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น/อาคาร (สำหรับการขึ้นโครงสร้างอาคารต่อ 1 ชั้น) เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมี อย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น/อาคาร เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ เมื่อมีการขึ้นโครงสร้างอาคาร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.41) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
(2) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.42) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
(3) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.43) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
(4) จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้ โดยติดต่อประสานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองคลองหลวง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการจัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้เมื่อเดือนธันวาคม 2566 โดยติดต่อประสานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองคลองหลวง ให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.76) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.4 ความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ต่อ) 22. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมตรวจสอบระหว่างปฏิบัติงาน ตามหนังสือของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) เลขที่ กฟผ. S63100/76549 ลงวันที่ 5 ตุลาคม 2564	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมตรวจสอบระหว่างปฏิบัติงาน ตามหนังสือของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) เลขที่ กฟผ. S63100/76549 ลงวันที่ 5 ตุลาคม 2564 ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยอาคารข้างเคียง - ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านกายภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค 1. จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาจัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.21) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เศพ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค 3. จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราวยบริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราวย บริเวณปากทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.27) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4. ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรถบรรทุกมารับเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไปกำจัด โดยไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
5. การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการไม่มีการเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้หากมีการเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจะกำชับให้มีการเก็บทรายใน Bund พร้อมฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
6. จัดให้มีการฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากมีปริมาณฝุ่นมากโดยพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17) โดยเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากมีปริมาณฝุ่นมากโดยพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างาน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
7. ติดตั้ง Mesh sheet (แบบกันไฟลาม) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการติดตั้ง Mesh sheet (แบบกันไฟลาม) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบแต่ละอาคาร (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.11) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการรื้อถอน Mesh sheet (แบบกันไฟลาม) ออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 3) ผลกระทบด้านการเกิดอุบัติเหตุ - โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง 1) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค 1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ ใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ 4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 1) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค 2. โครงการต้องกำหนดมาตรการ สำหรับลดผลกระทบด้าน เสี่ยงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสี่ยงของ กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และ ดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ.2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและ คุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561 มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับ เครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็น อันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมงใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักร ที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดมาตรการ สำหรับลดผลกระทบด้านเสี่ยงที่คนงานจะได้รับ ให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสี่ยงของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และ ดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความ ร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ.2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561 มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัว บุคคล - กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมงใช้อุปกรณ์ป้องกัน ส่วนบุคคล - ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่าง ใกล้ชิด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฅ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอล์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 2) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุต่อคนงาน 1. โครงการต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติตามในการทำงาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างปฏิบัติในการทำงาน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1)	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำ อยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 20) และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสมลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงานและกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสมลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงานและกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.77) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 3) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ 1. โครงการนำวิธีการ Bubble and seal ของศูนย์บริหาร สถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ ศบค. มาประยุกต์ใช้แต่ปรับให้มีความเข้มข้นสูงสุด ได้แก่ พนักงานและคนงานในพื้นที่ก่อสร้างทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงานใน พื้นที่ก่อสร้างจะต้องได้รับวัคซีนแล้ว 2 เข็ม และต้องทำการฉีด กระตุ้นภูมิคุ้มกัน (เข็มที่ 3) ตามคำแนะนำของกระทรวง สาธารณสุขหรือตามรอบของประสิทธิภาพของวัคซีนตาม คำแนะนำของผู้ผลิตขณะเดียวกันก็จะต้องทำการตรวจ Antigen test kit ทุก 14 วัน หากพบผู้ติดเชื้อตั้งแต่ 1% ขึ้นไปให้ทำ Bubble and seal ทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดพนักงานและคนงานในพื้นที่ก่อสร้างทุกคนที่เข้ามา ปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างได้รับวัคซีนแล้ว 2 เข็ม และทำการฉีดกระตุ้นภูมิคุ้มกัน (เข็มที่ 3) ตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขหรือตามรอบของประสิทธิภาพของวัคซีน ตาม คำแนะนำของผู้ผลิตขณะเดียวกันก็ทำการตรวจ Antigen test kit ทุก 14 วัน หากพบผู้ติด เชื้อตั้งแต่ 1% ขึ้นไปให้ทำ Bubble and seal ทันที ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่พบผู้ติดเชื้อโควิด-19 ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จ แล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2 โครงการนำมาตรการของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2564 ดังนี้ 2.1 ในพื้นที่ก่อสร้าง 1. การจัดจุดคัดกรอง และเตรียมเครื่องมือและอุปกรณ์ 1.1 ให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเองหรือประเมินตนเองก่อน ออกจากบ้าน/ห้องพัก/ที่พัก ด้วยแอปพลิเคชัน Thai Save Thai หรือแอปพลิเคชันของทางราชการ หรือหน่วยงาน กำหนดหากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้ง หัวหน้างาน เพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้ผู้ปฏิบัติงานสังเกตอาการตนเองหรือประเมินตนเองก่อนออก จากบ้าน/ห้องพัก/ที่พัก ด้วยแอปพลิเคชัน Thai Save Thai (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.78) หากพบอาการผิดปกติหรือมีความเสี่ยงสูงให้แจ้งหัวหน้างาน เพื่อพิจารณาหยุดปฏิบัติงาน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗. 7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เศพ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง 4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 3) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ 2.1 ในพื้นที่ก่อสร้าง 1.2 คัดกรองคนงานก่อสร้างหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง โดยหากพบว่าป่วยหรือมีอาการป่วยในระหว่างทำงานให้หยุดงานทันทีและติดตามอาการอย่างใกล้ชิด หรือผู้ที่มีความเสี่ยงจากการสัมผัสผู้ติดเชื้อให้ทำการกักตัวทันทีเป็นระยะเวลา 14 วัน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการคัดกรองคนงานก่อสร้างหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง โดยหากพบว่าป่วย หรือมีอาการป่วยในระหว่างทำงานให้หยุดงานทันทีและติดตามอาการอย่างใกล้ชิด หรือผู้ที่มีความเสี่ยงจากการสัมผัสผู้ติดเชื้อให้ทำการกักตัวทันทีเป็นระยะเวลา 14 วัน ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่พบผู้ติดเชื้อโควิด-19 ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
1.3 กำหนดทางเข้า-ออกสถานที่ให้ชัดเจน เพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดทางเข้า-ออกสถานที่ให้ชัดเจน เพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
1.4 จัดให้มีวัสดุอุปกรณ์ในการป้องกันตนเองสำหรับพนักงานอย่างพอเพียง - จัดหาหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย และอุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่างเหมาะสม และเพียงพอ - จัดให้มีที่ล้างมือพร้อมสบู่หรือจุดบริการเจลแอลกอฮอล์สำหรับผู้ปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการกำชับให้คนงานจัดเตรียมอุปกรณ์ในการป้องกันตนเอง โดยจัดหาหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย และอุปกรณ์ป้องกันตนเองขณะปฏิบัติงานอย่างเหมาะสม และเพียงพอ โครงการจัดให้มีอ่างล้างมือพร้อมสบู่ สำหรับผู้ปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.79) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 3) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ 2.1 ในพื้นที่ก่อสร้าง 2. กำหนดให้มีนโยบายและการปฏิบัติด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ดังนี้ 2.1 กำหนดนโยบายอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โดยเพิ่ม ประเด็นการป้องกันโรคโควิด 19 และออกแนวทางปฏิบัติ Standard safety operation procedure (SSOP) การ ป้องกันโรคโควิด 19 และสนับสนุนให้คนงานปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดนโยบายอาชีวอนามัยและความปลอดภัย โดยเพิ่มประเด็น การป้องกันโรคโควิด 19 และออกแนวทางปฏิบัติ Standard safety operation procedure (SSOP) การป้องกันโรคโควิด 19 และสนับสนุนให้คนงานปฏิบัติตามอย่าง เคร่งครัด (ภาคผนวกที่ 18) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2.2 มอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัดให้มี Safety talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมีการกำกับติดตามการปฏิบัติ ตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด 19 สม่ำเสมอ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมอบหมายให้หัวหน้างาน หรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) จัด ให้มี Safety talk กับคนงานเกี่ยวกับการป้องกันโรคโควิด 19 ช่วงก่อนเข้างานทุกวัน และมี การกำกับติดตามการปฏิบัติตามแนวทางการป้องกันโรคโควิด 19 สม่ำเสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.80) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2.3 งดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลักหลีกเลี่ยงการ ติดต่อสัมผัสระหว่างกัน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้กำชับคนงานให้งดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความแออัด โดยถือหลัก หลีกเลี่ยงการติดต่อสัมผัสระหว่างกัน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือน มิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เศพ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 3) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ 2.1 ในพื้นที่ก่อสร้าง 2.4 จัดให้มีการกำกับ ติดตามให้ผู้ปฏิบัติงาน แรงงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้บริการ เว้นระยะห่างระหว่างกัน ทำความสะอาดมือบ่อย ๆ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการกำกับ ติดตามให้ผู้ปฏิบัติงาน แรงงานก่อสร้าง ผู้มาติดต่อทุกคนให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันโรคโควิด 19 อย่างเคร่งครัด เช่น สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานหรือมาใช้บริการ เว้นระยะห่างระหว่างกัน ทำความสะอาดมือบ่อย ๆ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ 7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3. จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อ ให้เป็นปัจจุบันรวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อ ให้เป็นปัจจุบันรวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ 7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีการควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างให้สะอาด และปลอดภัย ดังนี้ 4.1 ให้มีการทำความสะอาดสถานที่ และบริเวณพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันในสถานที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน และให้มีการระบายอากาศที่ดี แสงแดดส่องถึง เช่น เปิดประตูและหน้าต่าง พัดลม	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดสถานที่ และบริเวณพื้นที่ส่วนกลางหรือพื้นที่ที่ใช้ร่วมกันในสถานที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกวัน และให้มีการระบายอากาศที่ดี แสงแดดส่องถึง เช่น เปิดประตู และหน้าต่าง พัดลม ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ 7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4.2 ดูแลให้มีการทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม และอาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ ก๊อกน้ำ เป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำชับคนงานให้ดูแล ทำความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ 7.33) และอาจใช้น้ำยาฆ่าเชื้อในจุดที่มีการสัมผัสร่วมกัน เช่น ลูกบิดประตู ราวจับ สวิตช์ไฟ ก๊อกน้ำ เป็นต้น อย่างสม่ำเสมอ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ 7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอนห้องน้ำดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 3) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ 2.1 ในพื้นที่ก่อสร้าง 4.3 จัดให้มีอุปกรณ์เสริมหรือปรับปรุงสิ่งที่มีอยู่เพื่อการลดสัมผัส เช่น การใช้ก๊อมน้ำแบบเท้าเหยียบ เป็นต้น	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการไม่ได้จัดทำก๊อมน้ำแบบเท้าเหยียบ แต่จัดให้มีการติดตั้งอ่างล้างมือ พร้อมสบู่บริเวณพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.79) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอน ห้อยน้ำดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา
4.4 จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยก และจัดให้อ่างล้างมือที่ สำหรับบ้วนปากหรือที่แปรงฟันเป็นสัดส่วน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมแยก (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.31) และ จัดให้อ่างล้างมือสำหรับที่แปรงฟันเป็นสัดส่วน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.79) ทั้งนี้ปัจจุบัน โครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึง ทำการรื้อถอนห้องน้ำดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา
4.5 จัดให้มีการรวบรวมน้ำเสียหรือน้ำที่ใช้แล้ว ไม่ให้ท่วมขังใน พื้นที่โดยรอบสถานที่ก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการรวบรวมน้ำเสียหรือน้ำที่ใช้แล้ว ไม่ให้ท่วมขังในพื้นที่ โดยรอบสถานที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4.6 จัดให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล อย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น ที่นั่งบริเวณรับประทานอาหาร ที่นั่งพัก ทางเดิน หรือ หากพื้นที่ไม่เพียงพออาจใช้ฉากกั้น แต่หากมีกิจกรรมที่ต้องทำ ร่วมกันเป็นกลุ่ม โดยไม่สามารถรักษาระยะห่างได้ ให้กำหนด ระยะเวลาในการทำงานร่วมกันในแต่ละครั้ง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล อย่างน้อย 1-2 เมตร เช่น ที่นั่งบริเวณรับประทานอาหาร ที่นั่งพัก ทางเดิน หรือหากพื้นที่ไม่เพียงพออาจใช้ฉากกั้น แต่หากมีกิจกรรมที่ทำร่วมกันเป็นกลุ่ม โดยไม่สามารถรักษาระยะห่างได้ ให้กำหนด ระยะเวลาในการทำงานร่วมกันในแต่ละครั้ง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อ เดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4.7 จัดให้มีถังขยะมูลฝอยแบบมีฝาปิดและรวบรวมขยะออกจาก พื้นที่ทุกจุด เพื่อนำไปกำจัดทุกวัน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีถังขยะมูลฝอยแบบมีฝาปิดและรวบรวมขยะออกจากพื้นที่ ทุกจุด เพื่อนำไปกำจัดทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.38) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้าง เสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรม ดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ)</p> <p>4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>3) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ</p> <p>2.1 ในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>5. จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่งไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็น ตลอดระยะเวลาการเดินทางห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง</p>	<p>- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการจำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่งไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็น ตลอดระยะเวลาการเดินทางห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้น จึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว</p>	- ไม่พบปัญหา
<p>6. หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรคโควิด 19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทยให้ไปตรวจคัดกรองและเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนด</p>	<p>- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการตรวจคัดกรองและเฝ้าระวัง หากมีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศที่มีความเสี่ยงติดเชื้อโรคโควิด 19 เมื่อกลับมาถึงประเทศไทย โครงการจะจัดทำ การตรวจคัดกรอง และเฝ้าระวังตามระเบียบประกาศและมาตรการตามที่กระทรวงสาธารณสุขกำหนดก่อน ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่มีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเดินทางไปต่างประเทศ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว</p>	- ไม่พบปัญหา
<p>7. หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีความเสี่ยงที่จะเกิดโรคโควิด 19 ไม่ว่าจะได้รับการตรวจวัดคัดกรองโรคที่โรงพยาบาลหรือไม่ก็ตาม หากผลการตรวจคัดกรองยืนยันว่ามีความเสี่ยงติดเชื้อถูกแยกกักหรือกักกันตัวจนเป็นเหตุให้ไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ให้ผู้รับเหมาแจ้งพนักงานตรวจแรงงานกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน</p>	<p>- ในช่วงก่อสร้าง โครงการยังไม่พบผู้ติดเชื้อโควิด-19 ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว</p>	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 3) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ 2.1 ในพื้นที่ก่อสร้าง 8. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องพบว่าตัวเองมีความเสี่ยงที่จะติดโรคโควิด 19 ให้ไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ และแจ้งให้โครงการทราบเพื่อแจ้งพนักงานควบคุมโรคโดยเร็ว	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการยังไม่พบผู้ติดเชื้อโควิด-19 ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
9. หากคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถูกเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อกักตัวไว้ที่ศูนย์ควบคุมโรคระยะเวลา 14 วัน ให้ปฏิบัติตามคำสั่ง คำแนะนำของพนักงานเจ้าหน้าที่โดยเคร่งครัด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการยังไม่พบผู้ติดเชื้อโควิด-19 ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
10. ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะติดโรคโควิด 19 จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ในช่วงก่อสร้าง ผู้รับเหมาจะอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะติดโรคโควิด 19 จำเป็นไปรับการตรวจรักษาหรือรับการชันสูตรทางการแพทย์ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
11. กำหนดให้มีการควบคุมและป้องกันการแพร่ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการควบคุมโรคในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal)	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดให้มีการควบคุมและป้องกันการแพร่ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการควบคุมโรคในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
12. กำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่ต้องงานภายในพื้นที่ก่อสร้างใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่ต้องงานภายในพื้นที่ก่อสร้างกำชับให้ใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 3) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ 2.2 ในบ้านพักคนงาน 1. กำหนดให้มีการกั้นแยกพื้นที่บ้านพักคนงานให้มีคนงานก่อสร้างในแต่ละพื้นที่ไม่เกิน 20 คน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดให้มีการกั้นแยกพื้นที่บ้านพักคนงานให้มีคนงานก่อสร้างในแต่ละพื้นที่ไม่เกิน 20 คน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
2. กำหนดทางเข้า - ออกสถานที่ให้ชัดเจน เพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดทางเข้า - ออกสถานที่ให้ชัดเจน เพื่อควบคุมการเข้าออกของสถานที่ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.54) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
3. กำหนดเวลาเปิด-ปิดประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงาน ในช่วงเวลา 20.00-05.00 น.	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดเวลาเปิด-ปิดประตูเข้า-ออกบ้านพักคนงาน ในช่วงเวลา 20.00-05.00 น. (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.67) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
4. จัดให้มีรถรับ-ส่ง กรณีออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน 1 รอบ/วัน และจัดให้มีการจดบันทึกรายชื่อคนงานที่เข้า-ออกพื้นที่	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรถรับ-ส่ง กรณีออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน 1 รอบ/วัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.55) และจัดให้มีการจดบันทึกรายชื่อคนงานที่เข้า-ออกพื้นที่ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
5. กำหนดให้มีผู้รับเหมา 2 คน/คนงาน 10 คน ควบคุมคนงาน กรณีจำเป็นต้องออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดให้มีผู้รับเหมาควบคุมคนงาน กรณีคนงานจำเป็นต้องออกนอกพื้นที่บ้านพักคนงาน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่พนักงานรักษาความปลอดภัยตรวจสอบภายในบ้านพักคนงาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่พนักงานรักษาความปลอดภัยตรวจสอบภายในบ้านพักคนงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.68) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เศพ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 3) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ 2.2 ในบ้านพักคนงาน 7. กำหนดให้มีจุดคัดกรองคนงานก่อสร้างก่อนเข้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยการวัดไข้พร้อมสังเกตอาการเสี่ยง หากพบว่ามีอาการไข้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียส ขึ้นไป ร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรสหายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบากอย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วยหรือมีประวัติเดินทางไปในสถานที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ ให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ได้รับมอบหมายพิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ปฏิบัติงาน และแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนด ก่อนส่งให้ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดให้มีจุดคัดกรองคนงานก่อสร้างก่อนเข้าพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยการวัดไข้พร้อมสังเกตอาการเสี่ยง หากพบว่ามีอาการไข้หรือวัดอุณหภูมิได้ตั้งแต่ 37.5 องศาเซลเซียส ขึ้นไป ร่วมกับ ไอ น้ำมูก เจ็บคอ จมูกไม่ได้กลิ่น ลิ้นไม่รับรสหายใจเร็ว หายใจเหนื่อย หรือหายใจลำบากอย่างใดอย่างหนึ่ง และอาจมีอาการท้องเสียร่วมด้วยหรือมีประวัติเดินทางไปในสถานที่เสี่ยง หรือใกล้ชิดผู้ติดเชื้อ ให้หัวหน้าคนงานหรือผู้ได้รับมอบหมายพิจารณาห้ามเข้าพื้นที่ปฏิบัติงาน และแยกกันไว้ในบริเวณที่กำหนด ก่อนส่งให้ตรวจคัดกรองหรือพบแพทย์ และให้หยุดปฏิบัติงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.81) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่พบผู้ติดเชื้อโควิด-19 ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
8. ประชาสัมพันธ์ให้แรงงานได้ทราบถึงวิธีการป้องกันการติดเชื้อและการแพร่กระจายของเชื้อ 3 ภาษา ได้แก่ ไทย กัมพูชา พม่า	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ให้แรงงานได้ทราบถึงวิธีการป้องกันการติดเชื้อและการแพร่กระจายของเชื้อ 3 ภาษา ได้แก่ ไทย กัมพูชา พม่า ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
9. จัดให้มีก๊อกร้านแบบเท้าเหยียบสำหรับล้างมือและล้างจาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการไม่ได้จัดทำก๊อกร้านแบบเท้าเหยียบ แต่จัดให้มีการติดตั้งอ่างล้างมือพร้อมสบู่บริเวณพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.79) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 3) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ 2.2 ในบ้านพักคนงาน 10. จัดให้มีพื้นที่สำหรับคนงานเพื่อกักตัวคนงานที่เข้าข่ายกลุ่มเสี่ยง และมีการตรวจวัดอุณหภูมิเช้า - เย็น คนงานที่โดนกักตัว โดยแยกห้องพัก ห้องน้ำ จุดส่งอาหาร และที่ล้างภาชนะ สำหรับจุดกักตัวโดยเฉพาะ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับคนงาน เพื่อกักตัวคนงานที่เข้าข่ายกลุ่มเสี่ยง และมีการตรวจวัดอุณหภูมิเช้า - เย็น คนงานที่โดนกักตัว โดยแยกห้องพัก ห้องน้ำ จุดส่งอาหาร และที่ล้างภาชนะสำหรับจุดกักตัวโดยเฉพาะ ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่พบผู้ติดเชื้อโควิด-19 ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1)	- ไม่พบปัญหา
11. มีการตรวจวัดอุณหภูมิ เช้า - เย็น ผู้ติดตามในพื้นที่บ้านพักคนงาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการตรวจวัดอุณหภูมิ เช้า - เย็น ผู้ติดตามในพื้นที่บ้านพักคนงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.81) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1)	- ไม่พบปัญหา
12. จัดให้มีการฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อ ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.82) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1)	- ไม่พบปัญหา
13. จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อ ให้เป็นปัจจุบันรวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อ ให้เป็นปัจจุบัน และได้รับการติดต่อที่สามารถติดต่อได้ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เศพ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง (ต่อ) 3) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ 2.3 สำหรับกรณีที่พบว่ามีผู้ติดเชื้อกำหนดให้มีมาตรการ ดังนี้ 1. ปิดสถานที่พักอาศัยชั่วคราวสำหรับคนงานทั้งภายในและภายนอก รวมทั้งให้หยุดงานก่อสร้าง และห้ามการเดินทางและเคลื่อนย้ายแรงงาน เป็นการชั่วคราว เพื่อทำความสะอาดโดยทำความสะอาดและฆ่าเชื้อพื้นที่และอุปกรณ์ทุกชิ้นที่คนงานผู้นั้นสัมผัส	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้ปิดสถานที่พักอาศัยชั่วคราว สำหรับคนงานทั้งภายในและภายนอก รวมทั้งให้หยุดงานก่อสร้าง และห้ามการเดินทาง และเคลื่อนย้ายแรงงาน เป็นการชั่วคราว เพื่อทำความสะอาดโดยทำความสะอาดและฆ่าเชื้อพื้นที่และอุปกรณ์ทุกชิ้นที่คนงานผู้นั้นสัมผัส ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่พบผู้ติดเชื้อโควิด-19 ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1)	- ไม่พบปัญหา
2. ปิดพื้นที่บ้านพักที่มีคนงานติดโรคโควิด 19 โดยไม่ให้เดินทางออกนอกสถานที่และไม่ให้เคลื่อนย้ายแรงงาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้ปิดพื้นที่บ้านพักที่มีคนงานติดโรคโควิด 19 โดยไม่ให้เดินทางออกนอกสถานที่และไม่ให้เคลื่อนย้ายแรงงาน ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่พบผู้ติดเชื้อโควิด-19 ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1)	- ไม่พบปัญหา
3. เฝ้าระวัง ติดตาม ประวัติการเดินทางของคนงานผู้ติดเชื้อ หากพบว่า คนงานคนใดมีไข้เกิน 37.5 องศาเซลเซียส ต้องห้ามคนงานท่านนั้นเข้าสถานที่ก่อสร้าง และให้ไปพบแพทย์ เพื่อตรวจเช็คอาการ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้มีการเฝ้าระวัง ติดตาม ประวัติการเดินทางของคนงานผู้ติดเชื้อ หากพบว่า คนงานคนใดมีไข้เกิน 37.5 องศาเซลเซียส ห้ามคนงานท่านนั้นเข้าสถานที่ก่อสร้าง และให้ไปพบแพทย์ เพื่อตรวจเช็คอาการ ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่พบผู้ติดเชื้อโควิด-19 ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1)	- ไม่พบปัญหา
3. ติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อเข้าตรวจคัดกรองเชิงรุก และเร่งหาผู้ติดเชื้อเพื่อจำแนกและจำกัดพื้นที่การระบาด และจัดให้ผู้ที่มีความเสี่ยงหรือผู้ติดเชื้อเข้ารับการแยกกักตัว	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้มีการติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อเข้าตรวจคัดกรองเชิงรุก และเร่งหาผู้ติดเชื้อเพื่อจำแนกและจำกัดพื้นที่การระบาด และจัดให้ผู้ที่มีความเสี่ยงหรือผู้ติดเชื้อเข้ารับการแยกกักตัว ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
5. การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ 1. โครงการมีกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate social responsibility : CSR) ของโครงการ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีกิจกรรมความรับผิดชอบต่อสังคม (Corporate social responsibility : CSR) ของโครงการ โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณถนนภาวะจ่ายอมให้สะอาดทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.83) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
2. โครงการพิจารณารับบุคคลในท้องถิ่น ที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เช่น เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ช่างประจำอาคาร และแม่บ้าน เป็นต้น เข้ามาทำงานเป็นพนักงานโครงการเป็นลำดับแรก	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการพิจารณารับบุคคลในท้องถิ่น ที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เช่น เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ช่างประจำอาคาร และแม่บ้าน เป็นต้น เข้ามาทำงานเป็นพนักงานโครงการเป็นลำดับแรก ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
6. ผลกระทบจากการก่อสร้างได้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง 1. ในการก่อสร้างโครงการใช้ทาวเวอร์คอนจำนวน 6 ตัว ซึ่งเครื่องที่ใช้เป็นเครื่องที่พับแขนได้มีความยาวแขนของคอนมากที่สุด 30 เมตร โดย ณ บริเวณที่กวาดแขนของคอนใกล้แนวเขตที่ดินตอกระดูกบุม เพื่อให้มีระยะกวาดแขนคอนไม่ล้ำแนวสายไฟฟ้าแรงสูง โดยมีระยะห่างจากจุดศูนย์กลางเสาไฟฟ้าแรงสูงอย่างน้อย 20.51 เมตร (ไม่น้อยกว่า 20.50 เมตร) และไม่ให้ออกนอกขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ในการก่อสร้างโครงการใช้ทาวเวอร์คอนจำนวน 6 ตัว ซึ่งโครงการได้ใช้เครื่องที่พับแขนได้มีความยาวแขนของคอนมากที่สุด 30 เมตร โดย ณ บริเวณที่กวาดแขนของคอนใกล้แนวเขตที่ดินกระดูกบุม เพื่อให้มีระยะกวาดแขนคอนไม่ล้ำแนวสายไฟฟ้าแรงสูง โดยมีระยะห่างจากจุดศูนย์กลางเสาไฟฟ้าแรงสูงอย่างน้อย 20.51 เมตร และไม่ให้ออกนอกขอบเขตพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.71) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงทำการรื้อถอนคอนดังกล่าวออกแล้ว	- ไม่พบปัญหา
2. ในการก่อกำสร้างเสาเข็มอาคารที่มีความยาว 21-22 เมตร เสาเข็ม 1 ต้น แบ่งเป็น 2 ท่อน (10.5-11เมตร/ท่อน) ที่อยู่ใกล้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง (นอกแนวเขตปลอดภัยแนวสายไฟฟ้าแรงสูง) โครงการกำหนดตำแหน่งเครื่องก่อกำสร้างระบบไฮดรอลิค ซึ่งอยู่นอกแนวสายไฟฟ้าแรงสูง โดยโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมตรวจสอบระหว่างปฏิบัติงาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมตรวจสอบระหว่างปฏิบัติงาน (ภาคผนวกที่ 20) ในการก่อกำสร้างเสาเข็มอาคารที่มีความยาว 21-22 เมตร เสาเข็ม 1 ต้น แบ่งเป็น 2 ท่อนที่อยู่ใกล้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง (นอกแนวเขตปลอดภัยแนวสายไฟฟ้าแรงสูง) โดยโครงการกำหนดตำแหน่งเครื่องก่อกำสร้างระบบไฮดรอลิค ให้อยู่นอกแนวสายไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
6. ผลกระทบจากการก่อสร้างได้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง (ต่อ) 3. ในการก่อสร้างเสาเข็มยาว 21-22 เมตรเสาเข็ม 1 ต้น แบ่งเป็น 2 ท่อน และขนส่งโดยใช้รถบรรทุก 10 ล้อ 5 ท่อน/คัน โดยมีความสูงของรถไม่เกิน 5 เมตร	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดให้ในการก่อสร้างเสาเข็มยาว 21-22 เมตร เสาเข็ม 1 ต้น แบ่งเป็น 2 ท่อน และขนส่ง โดยใช้รถบรรทุก 10 ล้อ 5 ท่อน/คัน โดยมีความสูงของรถไม่เกิน 5 เมตร ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
4. กำหนดขอบเขตการก่อสร้างบริเวณใต้แนวสายไฟฟ้าให้มีระยะห่าง 4 เมตร จากแนวสายไฟฟ้าแรงสูงออกไปทั้ง 2 พาก โดยโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมตรวจสอบระหว่างการปฏิบัติงาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมตรวจสอบระหว่างการปฏิบัติงานปฏิบัติงาน (ภาคผนวกที่ 20) โดยกำหนดขอบเขตการก่อสร้างบริเวณใต้แนวสายไฟฟ้าให้มีระยะห่าง 4 เมตร จากแนวสายไฟฟ้าแรงสูงออกไปทั้ง 2 พาก ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
5. โครงการจะจัดให้มีรั้วตาข่าย Chain Link ความสูง 2.5 เมตร ห่างจากฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงไม่น้อยกว่า 4 เมตร เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้เข้าใกล้ฐานเสา และติดตั้งป้ายเตือนอันตรายแนวไฟฟ้าแรงสูงไว้บริเวณรั้วให้เห็นอย่างชัดเจน โดยโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีรั้วตาข่าย Chain link ความสูง 2.5 เมตร ห่างจากฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงไม่น้อยกว่า 4 เมตร เพื่อป้องกันไม่ให้มีผู้เข้าใกล้ฐานเสา (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4) และติดตั้งป้ายเตือนอันตรายแนวไฟฟ้าแรงสูงไว้บริเวณรั้วให้เห็นอย่างชัดเจน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.70) โดยโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นโครงการจึงได้ทำการรื้อถอนรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงและป้ายเตือนดังกล่าวออกแล้ว และได้ก่อสร้างรั้วตาข่าย Chain link ตามแนวฐานเสาไฟฟ้าแรงสูงของโครงการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.5)	- ไม่พบปัญหา
6. จัดให้มีการเก็บกวาด ตัดหญ้าและวัชพืชต่าง ๆ บริเวณฐานเสาไฟฟ้า และตามแนวเสาไฟฟ้าที่อยู่ในเขตพื้นที่ก่อสร้าง จะดำเนินการโดยประธานเจ้าหน้าที่การไฟฟ้ามาดูแลและโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการประสานเจ้าหน้าที่การไฟฟ้ามาดูแล ในการเก็บกวาด ตัดหญ้า และวัชพืชต่าง ๆ บริเวณฐานเสาไฟฟ้า และตามแนวเสาไฟฟ้าที่อยู่ในเขตพื้นที่ก่อสร้าง จะดำเนินการและโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น ในช่วงก่อสร้างโครงการยังไม่มีวัชพืชต่าง ๆ ขึ้นบริเวณฐานเสาไฟฟ้า และตามแนวเสาไฟฟ้าที่อยู่ในเขตพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
6. ผลกระทบจากการก่อสร้างได้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง (ต่อ) 7. โครงการต้องปฏิบัติตามการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย เรื่อง ข้อกำหนดเขตเดินสายไฟฟ้าอย่างเคร่งครัด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการปฏิบัติตามการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย เรื่อง ข้อกำหนดเขตเดินสายไฟฟ้าอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวกที่ 15) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1)	- ไม่พบปัญหา
8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมตรวจสอบระหว่างปฏิบัติงาน และหากการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อเสาส่งไฟฟ้าโครงการต้องประสานการไฟฟ้าฝ่ายผลิตในการแก้ไขปัญหา โดยรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมตรวจสอบระหว่างปฏิบัติงาน (ภาคผนวกที่ 20) และหากการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อเสาส่งไฟฟ้า โครงการจะประสานการไฟฟ้าฝ่ายผลิตในการแก้ไขปัญหา โดยรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1)	- ไม่พบปัญหา
9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมตรวจสอบระหว่างการปฏิบัติงาน ตามหนังสือของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) เลขที่ กฟผ. S63100/76549 ลงวันที่ 5 ตุลาคม 2564	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยควบคุมตรวจสอบระหว่างการปฏิบัติงาน (ภาคผนวกที่ 20) ตามหนังสือของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) เลขที่ กฟผ. S63100/76549 ลงวันที่ 5 ตุลาคม 2564 ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1)	- ไม่พบปัญหา
7. การรื้อถอนระบบสายไฟฟ้าแรงต่ำ - โครงการประสานไปยังการไฟฟ้าส่วนภูมิภาครังสิตในการรื้อย้ายระบบสายไฟฟ้าแรงต่ำดังกล่าว ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาครังสิตพิจารณาดำเนินการก่อสร้างระบบจำหน่ายใหม่เป็นแบบสายเคเบิลฝังใต้ดิน ซึ่งมีความปลอดภัยเป็นไปตามมาตรฐานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาครังสิต	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการประสานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาครังสิต ในการรื้อย้ายระบบสายไฟฟ้าแรงต่ำดังกล่าว การไฟฟ้าส่วนภูมิภาครังสิตพิจารณาดำเนินการก่อสร้างระบบจำหน่ายใหม่เป็นแบบสายเคเบิลฝังใต้ดิน ซึ่งมีความปลอดภัยเป็นไปตามมาตรฐานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาครังสิต ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
8. การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว 1. ในการออกแบบโครงสร้าง อาคาร A B C D E และ G ที่มีลักษณะรูปทรงที่ไม่สม่ำเสมอผู้ออกแบบงานโครงสร้างต้องทำการวิเคราะห์ คำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวและแรงลมด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์ ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 โดยจัดโครงสร้างทั้งระบบ กำหนดรายละเอียดของชิ้นส่วนโครงสร้าง และบริเวณรอยต่อระหว่างปลายชิ้นส่วนโครงสร้างให้มีความเหนียวตามข้อกำหนดมีเสถียรภาพในการต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว อาคารมีความมั่นคงแข็งแรงและปลอดภัย	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้ออกแบบโครงสร้าง อาคาร A B C D E และ G ที่มีลักษณะรูปทรงที่ไม่สม่ำเสมอผู้ออกแบบงานโครงสร้างทำการวิเคราะห์ คำนวณโครงสร้างอาคารให้สามารถต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว และแรงลมด้วยวิธีเชิงพลศาสตร์ ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการออกแบบ และคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 โดยจัดโครงสร้างทั้งระบบ กำหนดรายละเอียดของชิ้นส่วนโครงสร้าง และบริเวณรอยต่อระหว่างปลายชิ้นส่วนโครงสร้างให้มีความเหนียวตามข้อกำหนดมีเสถียรภาพในการต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว อาคารมีความมั่นคงแข็งแรงและปลอดภัย ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
2. ในการออกแบบอาคารโครงการคำนวณแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร เพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 โดยบริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนีย จำกัด ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือได้รับการรับรองโดยนิติบุคคล ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมและมีวิศวกรระดับวุฒิวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธิตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร ได้แก่ นายสุภัค คุณวิริยะ เป็นผู้ให้คำแนะนำและลงลายมือชื่อรับรองวิธีการคำนวณ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้ออกแบบอาคารโครงการคำนวณแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคาร เพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 โดยบริษัท แอส สตรอง เอ็นจิเนีย จำกัด ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือได้รับการรับรองโดยนิติบุคคล ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมและมีวิศวกรระดับวุฒิวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธิตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร ได้แก่ นายสุภัค คุณวิริยะ เป็นผู้ให้คำแนะนำและลงลายมือชื่อรับรองวิธีการคำนวณ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
8. การดำเนินการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) 3. โครงการออกแบบให้มีทางเชื่อมระหว่างอาคาร A และ G จำนวน 2 แห่ง บริเวณชั้นที่ 8 และชั้นดาดฟ้า โดยวิศวกรโครงสร้างออกแบบให้รอยต่อ ระหว่างทางเชื่อม และอาคารสามารถเคลื่อนตัวได้ โดยตรวจสอบค่าการเคลื่อนตัวของอาคารทั้งสอง ในกรณีที่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวสูงสุด และออกแบบรายละเอียดจุดต่อโครงสร้างคานสะพานกับแผ่นเหล็กที่จุดยึดอาคารให้สามารถเคลื่อนตัวในแนวนราบได้เพียงพอต่อระยะการเคลื่อนตัวสูงสุด โดยที่เพลทเชื่อมเหล็กได้ทำ SLOT ให้เหล็กสะพานทางเชื่อม สามารถเคลื่อนตัวได้เมื่อเกิดการเคลื่อนตัวจากแรงแผ่นดินไหว	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้ออกแบบให้มีทางเชื่อมระหว่างอาคาร A และ G จำนวน 2 แห่ง บริเวณชั้นที่ 8 และชั้นดาดฟ้า โดยวิศวกรโครงสร้างออกแบบให้รอยต่อ ระหว่างทางเชื่อม และอาคารสามารถเคลื่อนตัวได้ โดยตรวจสอบค่าการเคลื่อนตัวของอาคารทั้งสอง ในกรณีที่ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวสูงสุด และออกแบบรายละเอียดจุดต่อโครงสร้างคานสะพานกับแผ่นเหล็กที่จุดยึดอาคารให้สามารถเคลื่อนตัวในแนวนราบได้เพียงพอต่อระยะการเคลื่อนตัวสูงสุด โดยที่เพลทเชื่อมเหล็กได้ทำ SLOT ให้เหล็กสะพานทางเชื่อม สามารถเคลื่อนตัวได้เมื่อเกิดการเคลื่อนตัวจากแรงแผ่นดินไหว ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือน มิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง 1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ 1. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook, E-mail, Line หรือ QR Code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9) พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์ และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3. บริษัท บียู เรียวเอสเตท จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง บริษัท บียู เรียวเอสเตท จำกัด ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ และเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook, E-mail, Line หรือ QR Code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ และเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการเดือนละ 1 ครั้งตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.53) พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.9) พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.8) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการนี้ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM _{2.5}) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ ที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณอาคารชุดพักอาศัย (KAVE TOWN (Shift) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM _{2.5}) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ ที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.84) และตรวจวัดบริเวณอาคารชุดพักอาศัย (KAVE TOWN (Shift) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.85) (ภาคผนวกที่ 1) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฎ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ ไอส์แลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ) 2) มลพิษทางอากาศ <ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook, E-mail, Line หรือ QR Code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 	<ol style="list-style-type: none"> ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.9) พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะริหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.8) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว 	<ol style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา
<ol style="list-style-type: none"> จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ภายในพื้นที่โครงการ และตรวจวัดบริเวณอาคารชุดพักอาศัย (KAVE TOWN (Shift) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ol style="list-style-type: none"> ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดมลพิษทางอากาศ โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ CO, THC, NO₂ และ SO₂ ภายในพื้นที่โครงการ และตรวจวัดบริเวณอาคารชุดพักอาศัย (KAVE TOWN (Shift) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.84 และรูปที่ ฝ7.85) (ภาคผนวกที่ 1) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว 	<ol style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา
<ol style="list-style-type: none"> จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย 	<ol style="list-style-type: none"> ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว 	<ol style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 เสียง 1. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook, E-mail, Line หรือ QR Code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9) พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะรับหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) รวมทั้งเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและตรวจวัดบริเวณอาคารชุดพักอาศัย (KAVE TOWN (Shift) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) รวมทั้งเสียงรบกวนภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการทุกวันในช่วงที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.86) และตรวจวัดบริเวณอาคารชุดพักอาศัย (KAVE TOWN (Shift) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.87) (ภาคผนวกที่ 1) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.4 ความสั่นสะเทือน 1. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook, E-mail, Line หรือ QR Code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9) พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะริหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนอนุภาคสูงสุด (Peak particle velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.88) โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน และค่าที่ได้เป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ไม่พบปัญหา
3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.5 การพังทลายของดิน 1. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook, E-mail, Line หรือ QR Code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9) พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะริหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
1.6 การจัดการดินขุด - ตรวจสอบไม่ให้ผู้รับเหมานำดินขุดมากองไว้นอกพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการตรวจสอบไม่ให้ผู้รับเหมานำดินขุดกองไว้นอกพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
1.7 คุณภาพน้ำ 1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ห้องน้ำสะอาด และไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อให้ห้องน้ำสะอาด และไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. ตรวจสอบโครงสร้างของระบบท่อของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการตรวจสอบโครงสร้างของระบบท่อของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสม่ำเสมอ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.7 คุณภาพน้ำ (ต่อ) 3. โครงการต้องจัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยเก็บตัวอย่างน้ำก่อนและหลังผ่านการบำบัดน้ำเสียมาตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended solids, TKN, Sulfide, Oil & grease และ TDS	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อน และหลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย มาตรวจวิเคราะห์เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended solids, TKN, Sulfide, Oil & grease และ TDS (ภาคผนวกที่ 1) ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยานบก - จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1)	- ไม่พบปัญหา
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ - ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 เรื่องคุณภาพน้ำ (ตามหัวข้อองค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ระยะก่อสร้าง) อย่างเคร่งครัด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้ 1. ตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำ วาล์วต่าง ๆ ทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจสอบจุดรั่วซึมของระบบท่อน้ำ วาล์วต่าง ๆ ทุกสัปดาห์ ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง หากพบจะรีบแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฌ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 น้ำใช้ (ต่อ)		
2. ตรวจสอบรอยรั่วซึมหรือรอยแตกของถังเก็บน้ำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบให้รีบแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจสอบรอยรั่วซึมหรือรอยแตกของถังเก็บน้ำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบจะรีบแก้ไขโดยทันที ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำและคราบ สกปรกต่าง ๆ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจสอบถังเก็บน้ำตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้หากโครงการพบว่ามีการสกปรกต่าง ๆ จะรีบทำการล้างถังเก็บน้ำทันที ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3.2 น้ำเสีย		
- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ระบุในหัวข้อ 1.7 เรื่องคุณภาพน้ำ (ตามหัวข้อองค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ระยะก่อสร้าง) อย่างเคร่งครัด	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุในหัวข้อ 1.7 เรื่องคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้ว เมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม		
1. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักตะกอน ดินและชุดลอกตะกอนเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการยังไม่มีชุดลอกตะกอน เนื่องจากโครงการยังมีปริมาณตะกอน ดินสะสมน้อย จึงยังไม่ได้มีการชุดลอกตะกอน หากโครงการพบว่าปริมาณตะกอนดินสะสม อยู่ในบ่อดักตะกอนดินสูงจะทำการชุดลอกตะกอนดินทันที ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้าง เสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฆ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรม ดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) 2. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และทุกวันที่ฝนตก เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการยังไม่มีชุดลอกตะกอน เนื่องจากโครงการยังมีปริมาณตะกอนดินสะสมน้อย จึงยังไม่ได้มีการชุดลอกตะกอน หากโครงการพบว่าปริมาณตะกอนดินสะสมอยู่ในบ่อดักตะกอนดินสูงจะทำการชุดลอกตะกอนดินทันที ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3. ตรวจสอบปริมาณตะกอนและดักตะกอนออกจากบ่อดักน้ำของระบบระบายน้ำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและสำหรับกรณีฤดูฝนต้องตรวจสอบปริมาณตะกอนและดักออกทุกวัน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจสอบปริมาณตะกอน และคอยดักตะกอนออกจากบ่อดักน้ำของระบบระบายน้ำ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และสำหรับกรณีฤดูฝนตรวจสอบปริมาณตะกอนและดักออกทุกวัน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3.4 การจัดการมูลฝอย 1. มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง	-	-
2. มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง 1. ตรวจสอบที่พักรวมมูลฝอย เพื่อดูปริมาณมูลฝอยตกค้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจสอบที่พักรวมมูลฝอย เพื่อดูปริมาณมูลฝอยตกค้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.5 ระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3.6 การป้องกันอัคคีภัย - จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอหากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3.7 การจราจร 1) การประเมินผลกระทบด้านการจราจร 1. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook, E-mail, Line หรือ QR Code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.9) พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะรับหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.8) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.7 การจราจร (ต่อ) 1) การประเมินผลกระทบด้านการจราจร 2. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และมีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และมีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2) การขนส่ง Precast ต่อสายไฟฟ้า - จัดให้มีชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านข้างของรถขนส่ง Precast เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นพร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook, E-mail, Line หรือ QR Code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านข้างของรถขนส่ง Precast เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นพร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.47) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3.9 การจ่อกรณีถนนภาวะจำยอม - จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook, E-mail, Line หรือ QR Code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9) พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะรับหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.10 การทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างปลงถนนหลวงและ/หรืออื่น ๆ เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบกับที่ดินข้างเคียงและพื้นที่โดยรอบ - จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook, E-mail, Line หรือ QR Code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9) พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะริหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม 1. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook, E-mail, Line หรือ QR Code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9) พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะริหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ) 2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด CCTV และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด CCTV และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4.2 สภาพทางเศรษฐกิจ	-	-
4.3 ผลกระทบจากบ้านพักคนงาน 1. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook, E-mail, Line หรือ QR Code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9) พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะรับหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด CCTV และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบระบบกล้องวงจรปิด CCTV และระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถใช้งานได้ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.4 ความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook, E-mail, Line หรือ QR Code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9) พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะริหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2. จัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุและแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข และปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการเก็บสถิติการเกิดอุบัติเหตุและแสดงผลการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อนำผลดังกล่าวมาตรวจประเมินประสิทธิภาพของการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและปรับปรุงมาตรการให้เหมาะสมต่อไป ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3. จัดให้มีการตรวจสอบระดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการตรวจเช็คถังดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.42) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการได้ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของทาวเวอร์เครน ทุก 3 เดือน ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้ (ภาคผนวกที่ 17) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อผู้พักอาศัยอาคารข้างเคียง - จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook, E-mail, Line หรือ QR Code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9) พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะริหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
2) ผลกระทบที่ทำให้เกิดโรค 1. จัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook, E-mail, Line หรือ QR Code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9) พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะริหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 2) ผลกระทบที่ทำให้เกิดโรค (ต่อ) 2. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ ที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณอาคารชุดพักอาศัย (KAVE TOWN (Shift) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ภายในพื้นที่โครงการทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ ที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.84) และตรวจวัดบริเวณอาคารชุดพักอาศัย (KAVE TOWN (Shift) เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.85) (ภาคผนวกที่ 1) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามกฎหมาย ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคฟ ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ 3.1) ผลกระทบจากเศษวัสดุร่วงหล่น/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการก่อสร้างไม่มีประสิทธิภาพ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณที่ป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน และช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook , E-mail , Line หรือ QR code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.9) พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะรับหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.8) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา
4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง 1) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณที่ป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน และช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook, E-mail , Line หรือ QR code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.9) พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะรับหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.8) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ๗.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เคพี ทาวน์ โฮสแลนด์ (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)		
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
ช่วงก่อสร้าง		
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.5 การประเมินผลกระทบด้านสุขภาพ (ต่อ) 4) ผลกระทบด้านสุขภาพต่อคนงานก่อสร้าง 2) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุต่อคนงาน <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณที่ป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง โดยตรวจสอบทุกวัน พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน และช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เช่น Facebook, E-mail, Line หรือ QR code เป็นต้น เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9) พร้อมทั้งแสดงชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบในช่องทางอื่น ๆ เมื่อมีปัญหาเกิดขึ้น โครงการจะรับหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา
3) ผลกระทบด้านโรคติดต่อ	-	-
5. การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ และเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวันหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ในช่วงก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ และเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.53) พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น โดยตรวจสอบทุกวันหากมีปัญหาเกิดขึ้นจะหาแนวทางแก้ไขโดยทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9) ช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 โครงการยังไม่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วเมื่อเดือนมิถุนายน 2567 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา
6. ผลกระทบจากการก่อสร้างได้แนวสายไฟฟ้าแรงสูง	-	-
7. การรื้อถอนระบบสายไฟฟ้าแรงต่ำ	-	-
8. การดำเนินการทางเกิดแผ่นดินไหว	-	-